DESCRIPCIÓN

DATOS CLAVE DEL REMATE	INFORMACION
NUMERO DE RUC:	**10044324755**
DEUDOR TRIBUTARIO:	**APAZA CUAYLA LUIS ALBERTO**
BIENES A REMATAR:	ACCIONES EN PROPIEDAD INMUEBLE
PARTIDA REGISTRAL/PLACA:	**11002131**
DESCRIPCION DEL BIEN:	12.5% de Acciones y Derechos sobre el inmueble ubicado en la Urb. La Victoria, pasaje Horacio Zeballos Gámez Mz. D Lt. 05; distrito de Moquegua, provincia de Mariscal Nieto y departamento de Moquegua (altura de Av. Ejercito), construcción de tres (3) niveles. ESTADO:OCUPADO
AREA DEL BIEN M2:	**172 m2**
LUGAR	INTENDENCIA DE TRIBUTOS INTERNOS TACNA Calle Zela N.° 701 - TACNA
FECHA	**23 DE NOVIEMBRE 2026**
HORA	11:34 HORAS
NÚMERO DE REMATE:	**SEGUNDO**
CONDICIONES:	SUBASTA A MEJOR POSTOR
SISTEMA DE REMATE	A VIVA VOZ
MODALIDAD	ARRAS DEL 30% DEL MONTO DE ADJUDICACION
PAGO	EL ADJUDICATARIO DEBERA CANCELAR EL SALDO DEL PRECIO, HASTA EL CUARTO DIA HABIL LUEGO DE REALIZADO EL REMATE.
ENCARGADO DEL REMATE	EJECUTOR COACTIVO: CARLOS GALDOS GALDOS
EXHIBICIÓN	EXTERIORES DEL INMUEBLE E INFORMACIÓN REGISTRAL
VALOR TASACIÓN	S / 1 237 250.35, valor del porcentaje del deudor S/ 154 656.29
PRECIO BASE	**S/ 87 639.00 sin afectación a IGV**
FORMA DE PAGO	EN EFECTIVO O CHEQUE CERTIFICADO O DE GERENCIA A LA ORDEN DE SUNAT/BANCO EMISOR, EN SOLES.
GRAVÁMENES Y OTROS	Embargo a favor de SUNAT hasta por la suma de S/ 200,000.00 según lo dispuesto por la Resolución Coactiva N.° 1130070804285 del 27 de mayo de 2025.





UBICACIÓN


Av. La Paz
Vallecito
colegio francisco fahlman
HOSTAL SUITE "LAS VIÑAS"
Drywall quegua
JATSA CARGO
Av Ejercito
Av. La Paz
C. 2 de Enero
Av Ejercito
Campo de Grass Sintetico La Pergola
Vikingos Chop
"piecitos saludables n&r"
Av. La Paz
Caceres
Alamos
Av Ejercito
Vallecito