

DESCRIPCIÓN

DATOS BASICOS DEL REMATE	INFORMACION
NUMERO DE RUC:	10304861067
DEUDOR TRIBUTARIO:	SEGURA CHALCO LIDIA ADRIANA
BIENES A REMATAR:	PROPIEDAD INMUEBLE
PARTIDA REGISTRAL:	P08012419
DESCRIPCION DEL BIEN:	Predio urbano con construcción ubicado en el A.H. PROMUVI V Sector A, manzana 1 lote 8 (Pampa Inalámbrica, altura Villa Paraíso) ILO, Moquegua. ESTADO: OCUPADO
AREA DEL BIEN M2:	160.00 m2
LUGAR	INTENDENCIA DE TRIBUTOS INTERNOS TACNA Calle Zela N° 701 - TACNA
FECHA	23 DE OCTUBRE DE 2026
HORA	11:36 HORAS
NÚMERO DE REMATE:	PRIMERO
CONDICIONES:	SUBASTA A MEJOR POSTOR
SISTEMA DE REMATE	A VIVA VOZ
MODALIDAD	ARRAS DEL 30% DEL MONTO DE ADJUDICACION.
PAGO	EL ADJUDICATARIO DEBERA CANCELAR EL SALDO DEL PRECIO, HASTA EL CUARTO (4) DIA HABIL LUEGO DEL REMATE.
ENCARGADO DEL REMATE	EJECUTOR COACTIVO: CARLOS F. GALDOS GALDOS.
EXHIBICIÓN	EXTERIORES DEL INMUEBLE E INFORMACIÓN REGISTRAL.
VALOR TASACIÓN	S/ 129 287.52.
PRECIO BASE	S/ 86 192.00 sin afectación a IGV.
FORMA DE PAGO	EN EFECTIVO O CHEQUE CERTIFICADO O DE GERENCIA A LA ORDEN DE SUNAT/BANCO EMISOR, EN SOLES.
GRAVÁMENES Y OTROS	Embargo hasta por S/ 4,010.26 a favor de ELENA ELVIRA SOTA VALDEZ según resolución 02 del 12/03/2013 en expediente N.° 00128-2013-61-2802-JP-CI-01 del Primer Juzgado de Paz Letrado de ILO. Embargo hasta por S/ 33,000.06 a favor de la COOPERATIVA DE AHORRO Y CRÉDITO DEL SUR, según resolución 02 del 15/06/2017 en expediente N.° 02595-2017-19-0401-JP-CI-02 del Segundo Juzgado de Paz Letrado de Arequipa. Embargo a favor de SUNAT hasta por S/ 33,000.00, conforme a la Resolución Coactiva N.° 1130070637511 del 04/11/2022. Embargo a favor de la MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE ILO hasta por S/ 4,385.00, conforme a la Resolución Administrativa N.° 16185-2025-SGEC-GR-MPI del 12/06/2025.



UBICACIÓN SATELITAL DE TERRENO

