

DESCRIPCIÓN

DATOS CLAVE DEL REMATE	INFORMACION
NUMERO DE RUC:	10400706391,
DEUDOR TRIBUTARIO:	MIRANDA ZAPATA PEDRO LUIS
BIENES A REMATAR:	ACCIONES SOBRE PROPIEDAD INMUEBLE
PARTIDA REGISTRAL/PLACA:	11054536
DESCRIPCION DEL BIEN:	50.00% de Acciones y Derechos sobre la propiedad inmueble (terreno urbano sin construcción), ubicado en la Mz. 132 Lt. 06 del sector 03 del PROMUVI Señor de los Milagros (VIÑANI), Coronel Gregorio Albarracín Lanchipa, Tacna. ESTADO:DESOCUPADO
AREA DEL BIEN M2:	128.00 m2
LUGAR	INTENDENCIA DE TRIBUTOS INTERNOS TACNA Calle Zela N.º 701 - TACNA
FECHA	23 DE OCTUBRE 2026
HORA	11:26 HORAS
NÚMERO DE REMATE:	PRIMERO
CONDICIONES:	SUBASTA A MEJOR POSTOR
SISTEMA DE REMATE	A VIVA VOZ
MODALIDAD	ARRAS DEL 30% DEL MONTO DE ADJUDICACION
PAGO	EL ADJUDICATARIO DEBERA CANCELAR EL SALDO DEL PRECIO, HASTA EL CUARTO DIA HABIL LUEGO DE REALIZADO EL REMATE.
ENCARGADO DEL REMATE	EJECUTOR COACTIVO: CARLOS GALDOS GALDOS
EXHIBICIÓN	EXTERIORES DEL INMUEBLE E INFORMACIÓN REGISTRAL
VALOR TASACIÓN	S/ 15 575.04, valor del porcentaje del deudor S/ 7 787.52.
PRECIO BASE	S/ 5 192.00 sin afectación a IGV
FORMA DE PAGO	EN EFECTIVO O CHEQUE CERTIFICADO O DE GERENCIA A LA ORDEN DE SUNAT/BANCO EMISOR, EN SOLES.
GRAVÁMENES Y OTROS	Embargo a favor de SUNAT hasta por S/ 33,123.00, conforme a la Resolución Coactiva N.º 1130070394962 del 26/06/2018 y ampliada con R.C. N.º 1130070695393 del 15/02/2024.



UBICACIÓN

