

DESCRIPCIÓN

DATOS RELEVANTES DEL REMATE	INFORMACION
NUMERO DE RUC:	20447511607
DEUDOR TRIBUTARIO:	VICTORIA DEL SUR DISTRIBUCIONES S.R.L.
BIENES A REMATAR:	PROPIEDAD INMUEBLE
PARTIDA REGISTRAL/PLACA:	11001518
DESCRIPCION DEL BIEN:	Inmueble de dos pisos ubicado en la urbanización ILO, manzana K lote 18 del distrito de ILO, provincia de ILO y departamento de Moquegua. ESTADO OCUPADO
AREA DEL BIEN M2:	200.00 m2
LUGAR	INTENDENCIA REGIONAL TACNA Calle Zela N° 701 - TACNA
FECHA	24 DE AGOSTO 2026
HORA	11:50 HORAS
NÚMERO DE REMATE:	TERCERO
CONDICIONES:	SUBASTA A MEJOR POSTOR
SISTEMA DE REMATE	A VIVA VOZ
MODALIDAD	ARRAS DEL 30% DEL MONTO DE ADJUDICACION
PAGO	EL ADJUDICATARIO DEBERA CANCELAR EL SALDO DEL PRECIO, HASTA EL CUARTO (4) DIA HABIL LUEGO DE REALIZADO EL REMATE.
ENCARGADO DEL REMATE	EJECUTOR COACTIVO CARLOS GALDOS GALDOS
EXHIBICIÓN	EXTERIOR DEL INMUEBLE E INFORMACIÓN REGISTRAL
VALOR TASACIÓN	S/ 471 901.92.
PRECIO BASE	S/ 227 300.00 sin afectación a IGV
FORMA DE PAGO	EN EFECTIVO O CHEQUE CERTIFICADO O DE GERENCIA A LA ORDEN DE SUNAT/BANCO DE LA NACIÓN, EN NUEVOS SOLES.
GRAVÁMENES Y OTROS	Hipoteca a favor de empresa UNIÓN DE CERVECERIAS PERUANAS BACKUS Y JOHNSTON S.A.A. por la suma de US\$ 100,389.33. Embargo a favor de SUNAT hasta por S/ 750,000.00



UBICACIÓN

