

REMATE DE BIENES EMBARGADOS

El **24 de AGOSTO de 2026**, a partir de las 11.00 horas, la **INTENDENCIA DE TRIBUTOS INTERNOS TACNA** de la **SUNAT**, por disposición de los Ejecutores Coactivos, abogados: **CARLOS FELIPE GALDOS GALDOS** y **MARCO ANTONIO VILLALBA LÓPEZ**, ha dispuesto realizar **REMATE PUBLICO DE BIENES EMBARGADOS**, según el siguiente detalle:

Lugar de Remate : **INTENDENCIA DE TRIBUTOS INTERNOS TACNA (AUDITORIO)**
Calle Zela N° 701 - 703 (esquina con pasaje Vigil) – TACNA

PRIMER REMATE:

DEUDOR TRIBUTARIO: ARENAS CABANA WILMER, RUC: **10004926221**, Expediente Coactivo: 1130060327228 y acumulados.

Hora: 11:10. 01 televisor LED de 86" marca LG, modelo 86UR8750PSA, carcaza negra, control remoto y cable de energía. 01 televisor LED de 47" marca LG, modelo 47LB6500-SF, carcaza negra, control remoto y cable de energía. 02 televisores LED de 32" marca LG, modelo 32LF595B-SB y 32LB580B-SB, carcaza negra y cable de energía. 01 equipo de sonido marca PANASONIC modelo SA-VK950 con siete (7) parlantes, con control remoto y cables. 01 Horno industrial a gas, marca FADIC, de metal inoxidable. 01 máquina de entrenamiento AB COASTER marca NORDIKA, color negro y gris, incluye dos (2) discos de 1KG. 01 neumático nuevo de 17" marca MARSHAL con rin de aleación color gris, P235/65R17 y 104H. 01 juego de sofás de tres (3) piezas, de cuerina color marrón oscuro. 01 estante de melamina de siete (7) niveles, color marrón claro. Otros muebles y equipos varios de sala y oficina. Cargas y Gravámenes: Embargo a favor de SUNAT hasta por el monto de S/ 79 000.00. Estado: Regular y usados. Tasado en la suma de S/ 10 391.70. **Precio Base: S/ 8 175.00** incluido IGV. Exhibición: Almacén de SUNAT en Puesto de Control de Tomasiri – Sama Inclán, Tacna.

DEUDOR TRIBUTARIO: DISTRIBUIDORA ATOL E.I.R.L., RUC: **20604826005**, Expediente Coactivo: 1130060453257 y acumulados.

Hora: 11:12. 03 (tres) vehículos menores eléctricos tipo BICIMOTO de marca RABBIT, año de fabricación 2021, modelo S12, dos (2) de color azul y uno (1) de color rosado, cuentan con cargador. 01 televisor de 55" marca HYUNDAI, modelo Hyled5514IM4K, carcaza negra, con cable de energía. 01 televisor de 43" marca SAMSUNG, modelo UN43AU7090GXPE, carcaza negra y control remoto. 460 paquetes de toallitas húmedas marca AGUGU de 100 unidades cada paquete, contenidas en 23 cajas de 20 paquetes cada una. 112 paquetes de toallitas húmedas marca AGUGU de 25 unidades cada paquete, contenidas en 2 cajas de 56 paquetes cada una. 336 cremas dentales con flúor por 220 g., marca FAMILY DOCTOR, contenido en 7 cajas de 48 unidades. 42 kit de baño infantil de marca AGUGU que contiene cada uno un paquete de toallitas húmedas de 25 unidades, 4 moldes de plástico y 1 esponja de baño, contenidos en 7 cajas de 6 kits. 39 cajas de 12 paquetes de toallas húmedas de aseo para mascotas (cada paquete de 50 unidades). Otros paquetes varios de toallitas húmedas y colonias. Cargas y Gravámenes: Embargo a favor de SUNAT hasta por el monto de S/ 17 600.00. Estado: Regular. Tasado en la suma de S/ 17 388.20. **Precio Base: S/ 13 679.00** incluido IGV. Exhibición: Almacén de SUNAT en Puesto de Control de Tomasiri – Sama Inclán, Tacna.

DEUDOR TRIBUTARIO: LEO'S KOMFORT INN E.I.R.L., RUC: **20600480163**, Expediente Coactivo: 1130060373687 y acumulados.

Hora: 11:14. 13 televisores LED pantalla plana de 24" marca Máster G, carcaza negra. 02 televisores LED pantalla plana de 24" marca IRT, carcaza negra. 01 televisor Smart LED de 43" marca HISENSE, modelo HLE4317RTUXIPE, carcaza negra, control remoto y cable de energía. 01 televisor LED de 32" marca Máster G, modelo MGL3210D, carcaza negra. 17 roperos sin puertas (para hotel) de material melamina y madera, color café oscuro. 19 veladores con cajonera de material melamina de color café oscuro. 12 minimesas tipo atril de melamina color café oscuro. 20 sillas metálicas con asiento tipo cuerina color café oscuro. 01 ropero de melamina color café oscuro, con 7 puertas y 3 cajoneras. 01 mueble sofá de descanso para 4 personas, con cobertura de tela. 01 frigobar marca ELECTROLUX modelo ERD90G2HPI. Otros muebles y equipos varios de dormitorio, sala y oficina. Cargas y Gravámenes: Embargo a favor de SUNAT hasta por el monto de S/ 20 700.00. Estado: Regular y usados. Tasado en la suma de S/ 16 271.96. **Precio Base: S/ 12 801.00** incluido IGV. Exhibición: Almacén de SUNAT en Puesto de Control de Tomasiri – Sama Inclán, Tacna.

DEUDOR TRIBUTARIO: RONDON SALAS RICHARD ALBERTO, RUC: **10004095761**, Expediente Coactivo: 11306022363 y acumulados.

Hora: 11:16. 01 televisor LED de 58" marca HISENSE, modelo 58A6GSV, carcaza negra, control remoto y cable de poder integrado. 01 televisor LED de 43" marca TCL, modelo 43S5K, carcaza negra, control remoto y cable de energía. 01 televisor LED de 42" marca PANASONIC, modelo TC-L42U5L, carcaza negra, control remoto y cable de energía. 01 equipo de sonido marca LG con consola, modelo CL87, con dos parlantes, color negro y rojo. 01 mesa rectangular de comedor de soporte madera y superficie de vidrio. 07 sillas de madera con tapizado en tela para comedor, color café. 01 juego de sillones de tres (3) piezas, tapizado en tela y cuerina color marrón claro y oscuro. 01 sofá cama rectangular tapizado en tela y cuerina color marrón claro y oscuro. 01 TV BOX marca XIOMI modelo MDZ-22-AG. Otros muebles y equipos varios de sala, dormitorio y taller. Cargas y Gravámenes: Embargo a favor de SUNAT hasta por el monto de S/ 50 800.00. Estado: Regular y usados. Tasado en la suma de S/ 6 447.98. **Precio Base: S/ 5 073.00** incluido IGV. Exhibición: Almacén de SUNAT en Puesto de Control de Tomasiri – Sama Inclán, Tacna.

DEUDOR TRIBUTARIO: MAQUERA TURPO LIDIA LOURDES, RUC: **10005211048**, Expediente Coactivo: 1130060419743

Hora 11:18. Terreno urbano sin construcción, ubicado en la manzana 07 lote 31 del sector 23 de la Ampliación VIÑANI, distrito de Coronel Gregorio Albarracín Lanchipa, provincia y departamento de Tacna; inscrito en la partida registral **11068367**. Área del terreno: 500 m2. Cargas y Gravámenes: Embargo a favor de FINANCIERA NUEVA VISIÓN S.A. hasta por la suma de S/ 25,000.00 según resolución 01 del 15/08/2014 en el expediente N.° 1365-2014-61-2301-JP-CI-02 del Primer Juzgado de Paz Letrado de Tacna. Embargo fuera de proceso a favor de la CAJA MUNICIPAL DE AHORRO Y CRÉDITO DE CUSCO S.A. hasta por el importe de S/ 16,000.00 según resolución 01 del 08/04/2025 adjunta a oficio N.° 794-2025-1ER.JPLT-PJ del Primer Juzgado de Paz Letrado Mixto de Tacna. Embargo a favor de la CAJA MUNICIPAL DE AHORRO Y CRÉDITO DE CUSCO S.A. hasta por el importe de S/ 25,000.00 según

resolución 02 del 08/04/2025 en el expediente N.° 00479-2025-83-2301-JP-CI-02 del Primer Juzgado de Paz Letrado Mixto de Tacna. Embargo a favor de SUNAT hasta por la suma de S/ 12,488.00 Soles, conforme a la Resolución Coactiva N.° 1130070855766 del 17/10/2025. Estado: Desocupado. Tasado en la suma de S/ 62,280.00. **Precio Base: S/ 41,520.00** sin afectación a IGV.

DEUDOR TRIBUTARIO: LIZANA MINA RUBENESE, RUC: 10429040740, Expediente Coactivo: 1130060429508

Hora 11:20. Terreno urbano con construcción, ubicado en la manzana 323 lote 26 de la Habilitación Urbana PROMUVI VIÑANI etapa IV (Asociación 23 de Junio), del distrito de Coronel Gregorio Albarracín Lanchipa, provincia y departamento de Tacna; inscrito en la partida registral **P20059795**. Área del terreno: 120 m2. Cargas y Gravámenes: Hipoteca a favor de la CAJA MUNICIPAL DE AHORRO Y CRÉDITO DE AREQUIPA hasta por el importe de 26,940.00 dólares americanos, conforme a la Escritura Pública N.° 1225 del 30/07/2018, anotado el 31 de julio de 2018. Embargo a favor de SUNAT hasta por la suma de S/ 49,349.00 Soles, conforme a la Resolución Coactiva N.° 1130070777567 del 27/12/2024, ampliada con las Resoluciones Coactivas N.° 1130070867842 del 15/12/2025 y 1130070922114 del 05/08/2026. Embargo a favor de LA MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE PACOCHA por la suma de S/ 30,500.00 Soles, conforme a la Resolución Coactiva N.° 05 del 02/12/2025 en el expediente N.° 0001-2024-IEPND-EC-MDP. Estado: Ocupado. Tasado en la suma de S/ 203 990.78. **Precio Base: S/ 135 994.00** sin afectación a IGV.

DEUDOR TRIBUTARIO: EMPRESA DE COMERCIO Y SERVICIOS EN GENERAL A.M.G. S.A.C., RUC: 20217541884, Expediente Coactivo: 1130060279987 y acumulados.

Hora 11:22. Predio o Terreno Rural ubicado en el sector de San Antonio (a 2 cuadras de la Av. Circunvalación), denominado el GRAN CHAPARRAL, distrito de San Antonio, provincia de Mariscal Nieto, departamento de Moquegua, inscrito en la partida registral **11029380**. Código catastral 9_2908095_023304. Área del terreno: 0.1037 hectáreas (1,037.00 m2). Cargas y Gravámenes: Embargo a favor de SUNAT hasta por el monto de S/ 410,000.00, conforme a la Resolución Coactiva N.° 1110070069621 del 24 de abril de 2024 y ampliación del 14 de julio de 2024. Estado: Ocupado. Tasado en la suma de S/ 794 359.15. **Precio Base: S/ 529 573.00** sin afectación a IGV.

DEUDOR TRIBUTARIO: VARGAS MAMANI JULIA, RUC: 10405043331, Expediente Coactivo: 1130060385008 y acumulados.

Hora 11:24. Predio Urbano ubicado en la calle Leticia N.° 308 de la urbanización IV Centenario, distrito, provincia y departamento de Arequipa. Inmueble inscrito en la partida registral **01077994**. Área del terreno: **503.90** M2. Cargas y Gravámenes: Embargo a favor de SUNAT hasta por el monto de S/ 500,000.00, conforme a la Resolución Coactiva n.° 1130070693917 del 24 de enero de 2024, convertida en definitiva con Resolución Coactiva n.° 1130070800659 del 24 de marzo de 2025. Estado: Ocupado. Tasado en la suma de S/ 2 328 896.20. **Precio Base: S/ 1 552 598.00** sin afectación a IGV.

SEGUNDO REMATE:

DEUDOR TRIBUTARIO: ARENAS CABANA WILMER, RUC: 10004926221, Expediente Coactivo: 1130060327228 y acumulados.

Hora: 11:26. 01 televisor LED de 86" marca LG, modelo 86UR8750PSA, carcaza negra, control remoto y cable de energía. 01 televisor LED de 47" marca LG, modelo 47LB6500-SF, carcaza negra, control remoto y cable de energía. 02 televisores LED de 32" marca LG, modelo 32LF595B-SB y 32LB580B-SB, carcaza negra y cable de energía. 01 equipo de sonido marca PANASONIC modelo SA-VK950 con siete (7) parlantes, con control remoto y cables. 01 Horno industrial a gas, marca FADIC, de metal inoxidable. 01 máquina de entrenamiento AB COASTER marca NORDIKA, color negro y gris, incluye dos (2) discos de 1KG. 01 neumático nuevo de 17" marca MARSHAL con rin de aleación color gris, P235/65R17 y 104H. 01 juego de sofás de tres (3) piezas, de cuerina color marrón oscuro. 01 estante de melamina de siete (7) niveles, color marrón claro. Otros muebles y equipos varios de sala y oficina. Cargas y Gravámenes: Embargo a favor de SUNAT hasta por el monto de S/ 79 000.00. Estado: Regular y usados. Tasado en la suma de S/ 10 391.70. **Precio Base: S/ 6 949.00** incluido IGV. Exhibición: Almacén de SUNAT en Puesto de Control de Tomasiri – Sama Inclán, Tacna.

DEUDOR TRIBUTARIO: DISTRIBUIDORA ATOL E.I.R.L., RUC: 20604826005, Expediente Coactivo: 1130060453257 y acumulados.

Hora: 11:28. 03 (tres) vehículos menores eléctricos tipo BICIMOTO de marca RABBIT, año de fabricación 2021, modelo S12, dos (2) de color azul y uno (1) de color rosado, cuentan con cargador. 01 televisor de 55" marca HYUNDAI, modelo Hyled5514IM4K, carcaza negra, con cable de energía. 01 televisor de 43" marca SAMSUNG, modelo UN43AU7090GXPE, carcaza negra y control remoto. 460 paquetes de toallitas húmedas marca AGUGU de 100 unidades cada paquete, contenidas en 23 cajas de 20 paquetes cada una. 112 paquetes de toallitas húmedas marca AGUGU de 25 unidades cada paquete, contenidas en 2 cajas de 56 paquetes cada una. 336 cremas dentales con flúor por 220 g., marca FAMILY DOCTOR, contenido en 7 cajas de 48 unidades. 42 kit de baño infantil de marca AGUGU que contiene cada uno un paquete de toallitas húmedas de 25 unidades, 4 moldes de plástico y 1 esponja de baño, contenidos en 7 cajas de 6 kits. 39 cajas de 12 paquetes de toallas húmedas de aseo para mascotas (cada paquete de 50 unidades). Otros paquetes varios de toallitas húmedas y colonias. Cargas y Gravámenes: Embargo a favor de SUNAT hasta por el monto de S/ 17 600.00. Estado: Regular. Tasado en la suma de S/ 17 388.20. **Precio Base: S/ 11 628.00** incluido IGV. Exhibición: Almacén de SUNAT en Puesto de Control de Tomasiri – Sama Inclán, Tacna.

DEUDOR TRIBUTARIO: LEO'S KOMFORT INN E.I.R.L., RUC: 20600480163, Expediente Coactivo: 1130060373687 y acumulados.

Hora: 11:30. 13 televisores LED pantalla plana de 24" marca Máster G, carcaza negra. 02 televisores LED pantalla plana de 24" marca IRT, carcaza negra. 01 televisor Smart LED de 43" marca HISENSE, modelo HLE4317RTUXIPE, carcaza negra, control remoto y cable de energía. 01 televisor LED de 32" marca Máster G, modelo MGL3210D, carcaza negra. 17 roperos sin puertas (para hotel) de material melamina y madera, color café oscuro. 19 veladores con cajonera de material melamina de color café oscuro. 12 minimesas tipo atril de melamina color café oscuro. 20 sillas metálicas con asiento tipo cuerina color café oscuro. 01 ropero de melamina color café oscuro, con 7 puertas y 3 cajoneras. 01 mueble sofá de descanso para 4 personas, con cobertura de tela. 01 frigobar marca ELECTROLUX modelo ERD90G2HPI. Otros muebles y equipos varios de dormitorio, sala y oficina. Cargas y Gravámenes: Embargo a favor de SUNAT

hasta por el monto de S/ 20 700.00. Estado: Regular y usados. Tasado en la suma de S/ 16 271.96. **Precio Base: S/ 10 881.00** incluido IGV. Exhibición: Almacén de SUNAT en Puesto de Control de Tomasiri – Sama Inclán, Tacna.

DEUDOR TRIBUTARIO: RONDON SALAS RICHARD ALBERTO, RUC: **10004095761**, Expediente Coactivo: 11306022363 y acumulados.

Hora: 11:32. 01 televisor LED de 58" marca HISENSE, modelo 58A6GSV, carcaza negra, control remoto y cable de poder integrado. 01 televisor LED de 43" marca TCL, modelo 43S5K, carcaza negra, control remoto y cable de energía. 01 televisor LED de 42" marca PANASONIC, modelo TC-L42U5L, carcaza negra, control remoto y cable de energía. 01 equipo de sonido marca LG con consola, modelo CL87, con dos parlantes, color negro y rojo. 01 mesa rectangular de comedor de soporte madera y superficie de vidrio. 07 sillas de madera con tapizado en tela para comedor, color café. 01 juego de sillones de tres (3) piezas, tapizado en tela y cuerina color marrón claro y oscuro. 01 sofá cama rectangular tapizado en tela y cuerina color marrón claro y oscuro. 01 TV BOX marca XIOMI modelo MDZ-22-AG. Otros muebles y equipos varios de sala, dormitorio y taller. Cargas y Gravámenes: Embargo a favor de SUNAT hasta por el monto de S/ 50 800.00. Estado: Regular y usados. Tasado en la suma de S/ 6 447.98. **Precio Base: S/ 4 312.00** incluido IGV. Exhibición: Almacén de SUNAT en Puesto de Control de Tomasiri – Sama Inclán, Tacna.

DEUDOR TRIBUTARIO: ESPECERIAS DEL SUR S.A.C., RUC: **20539341619**, Expediente Coactivo: 1110060033581 y acumulados.

Hora 11:34. Predio industrial con sótano y construcción de dos (2) pisos, ubicado en la Mz. G Lt. 10 del Parque Industrial de Tacna. Inmueble inscrito en la partida registral **05005295**. Área del terreno: **1 447.10** M2. Cargas y Gravámenes: Hipoteca hasta por la suma de US\$ 722,282.04 dólares americanos a favor del BANCO SCOTIABANK PERÚ S.A.A. conforme los asientos D00005 y D00007 de la partida. Embargo hasta por la suma de S/ 90,000.00 a favor de RAÚL MILTON YUFRA CARITA según resolución 01 del 26.09.2018 en el expediente N.º 01806-2018-45-2301-JR-CI-01 del Primer Juzgado Civil de Tacna. Embargo hasta por la suma de S/ 84,000.00 a favor de FLOR DE MARIA LLACLLA MAMANI según resolución 02 del 01.07.2019 corregida por resolución 03, en el expediente N.º 01117-2019-36-2301-JR-CI-04 del Cuarto Juzgado Civil de Tacna. Embargo hasta por la suma de US\$ 50,000.00 a favor de MARILUZ BERTHA MAMANI SARMIENTO según resolución 02 del 11.07.2019 en el expediente N.º 01114-2019-13-2301-JR-CI-04 del Cuarto Juzgado Civil de Tacna. Embargo hasta por la suma de S/ 84,000.00 a favor de CARLOS RICHARD HUERTA VIZCARRA según resolución 01 del 16.07.2019 en el expediente N.º 1111-2019-45-2301-JR-CI-03 del Tercer Juzgado Civil de Tacna. Embargo hasta por la suma de S/ 221,000.00 a favor de CORPORACIÓN COSTA VERDE E.I.R.L. según resolución 02 del 22.07.2019 en el expediente N.º 01245-2019-94-2301-JR-CI-04 del Cuarto Juzgado Civil de Tacna. Embargo a favor de SUNAT hasta por el monto de S/ 120,000.00, conforme a la Resolución Coactiva N.º 1130070676223 del 02.08.2023, dispuesta en el expediente de cobranza N.º 1110060033581. Estado: Ocupado. Tasado en la suma de S/ 3 685 230.37 **Precio Base: S/ 2 088 298** sin afectación a IGV.

DEUDOR TRIBUTARIO: QUISPE QUISPE JUAN PABLO, RUC: **10424200650**, Expediente Coactivo: 1130060441118 y acumulados.

Hora 11:36. Predio urbano de dos (2) niveles en material noble ubicado en la Asociación Pro-Vivienda Magisterial de Tacna manzana H lote 08, distrito, provincia y departamento de Tacna. Inmueble inscrito en la partida registral **05016270**. Área del terreno: **160.00** M2. Cargas y Gravámenes: Hipoteca hasta por la suma de US\$ 80,356.35 dólares americanos a favor del BANCO DE CRÉDITO DEL PERÚ conforme al asiento D00002 de la partida. Embargo hasta por la suma de S/ 45,000.00 a favor de la CAJA MUNICIPAL DE AHORRO Y CRÉDITO CUSCO S.A. según resolución 01 del 30.06.2014 en el expediente N.º 00974-2014-49-2301-JP-CI-02 del Primer Juzgado de Paz Letrado de Tacna. Embargo hasta por la suma de S/ 7,000.00 a favor del BANCO INTERNACIONAL DEL PERÚ - INTERBANK según resolución 01 del 25/08/2014 en el expediente N.º 01421-2014-81-2301-JP-CI-02 del Primer Juzgado de Paz Letrado de Tacna. Embargo a favor de SUNAT hasta por el monto de S/ 695,000.00, conforme a la Resolución Coactiva N.º 1130070888391 del 16/03/2026 y ampliada con Resolución Coactiva N.º 1130070891807 del 23/03/2026, dispuestas en el expediente de cobranza N.º 1130060441118. Estado: Ocupado. Tasado en la suma de S/ 639 364.22. **Precio Base: S/ 362 307.00** sin afectación a IGV.

TERCER REMATE:

DEUDOR TRIBUTARIO: ARENAS CABANA WILMER, RUC: **10004926221**, Expediente Coactivo: 1130060327228 y acumulados.

Hora: 11:38. 01 televisor LED de 86" marca LG, modelo 86UR8750PSA, carcaza negra, control remoto y cable de energía. 01 televisor LED de 47" marca LG, modelo 47LB6500-SF, carcaza negra, control remoto y cable de energía. 02 televisores LED de 32" marca LG, modelo 32LF595B-SB y 32LB580B-SB, carcaza negra y cable de energía. 01 equipo de sonido marca PANASONIC modelo SA-VK950 con siete (7) parlantes, con control remoto y cables. 01 Horno industrial a gas, marca FADIC, de metal inoxidable. 01 máquina de entrenamiento AB COASTER marca NORDIKA, color negro y gris, incluye dos (2) discos de 1KG. 01 neumático nuevo de 17" marca MARSHAL con rin de aleación color gris, P235/65R17 y 104H. 01 juego de sofás de tres (3) piezas, de cuerina color marrón oscuro. 01 estante de melamina de siete (7) niveles, color marrón claro. Otros muebles y equipos varios de sala y oficina. Cargas y Gravámenes: Embargo a favor de SUNAT hasta por el monto de S/ 79 000.00. Estado: Regular y usados. Tasado en la suma de S/ 10 391.70. **SIN PRECIO BASE** incluido IGV. Exhibición: Almacén de SUNAT en Puesto de Control de Tomasiri – Sama Inclán, Tacna.

DEUDOR TRIBUTARIO: DISTRIBUIDORA ATOL E.I.R.L., RUC: **20604826005**, Expediente Coactivo: 1130060453257 y acumulados.

Hora: 11:40. 03 (tres) vehículos menores eléctricos tipo BICIMOTO de marca RABBIT, año de fabricación 2021, modelo S12, dos (2) de color azul y uno (1) de color rosado, cuentan con cargador. 01 televisor de 55" marca HYUNDAI, modelo HYLE5514IM4K, carcaza negra, con cable de energía. 01 televisor de 43" marca SAMSUNG, modelo UN43AU7090GXPE, carcaza negra y control remoto. 460 paquetes de toallitas húmedas marca AGUGU de 100 unidades cada paquete, contenidas en 23 cajas de 20 paquetes cada una. 112 paquetes de toallitas húmedas marca AGUGU de 25 unidades cada paquete, contenidas en 2 cajas de 56 paquetes cada una. 336 cremas dentales con flúor por 220 g., marca FAMILY DOCTOR, contenido en 7 cajas de 48 unidades. 42 kit de baño infantil de marca AGUGU que contiene cada uno un paquete de toallitas húmedas de 25 unidades, 4 moldes de plástico y 1 esponja de baño, contenidos en 7 cajas de 6 kits. 39 cajas de 12 paquetes de toallas húmedas de aseo para mascotas (cada paquete de 50 unidades). Otros paquetes varios de toallitas húmedas y colonias. Cargas y Gravámenes: Embargo a favor de SUNAT hasta por el monto de S/ 17 600.00. Estado:

Regular. Tasado en la suma de S/ 17 388.20. **SIN PRECIO BASE** incluido IGV. Exhibición: Almacén de SUNAT en Puesto de Control de Tomasiri – Sama Inclán, Tacna.

DEUDOR TRIBUTARIO: LEO'S KOMFORT INN E.I.R.L., RUC: **20600480163**, Expediente Coactivo: 1130060373687 y acumulados.

Hora: 11:42. 13 televisores LED pantalla plana de 24" marca Máster G, carcaza negra. 02 televisores LED pantalla plana de 24" marca IRT, carcaza negra. 01 televisor Smart LED de 43" marca HISENSE, modelo HLE4317RTUXIPE, carcaza negra, control remoto y cable de energía. 01 televisor LED de 32" marca Máster G, modelo MGL3210D, carcaza negra. 17 roperos sin puertas (para hotel) de material melamina y madera, color café oscuro. 19 veladores con cajonera de material melamina de color café oscuro. 12 minimesas tipo atril de melamina color café oscuro. 20 sillas metálicas con asiento tipo cuerina color café oscuro. 01 ropero de melamina color café oscuro, con 7 puertas y 3 cajoneras. 01 mueble sofá de descanso para 4 personas, con cobertura de tela. 01 frigobar marca ELECTROLUX modelo ERD90G2HPI. Otros muebles y equipos varios de dormitorio, sala y oficina. Cargas y Gravámenes: Embargo a favor de SUNAT hasta por el monto de S/ 20 700.00. Estado: Regular y usados. Tasado en la suma de S/ 16 271.96. **SIN PRECIO BASE** incluido IGV. Exhibición: Almacén de SUNAT en Puesto de Control de Tomasiri – Sama Inclán, Tacna.

DEUDOR TRIBUTARIO: RONDON SALAS RICHARD ALBERTO, RUC: **10004095761**, Expediente Coactivo: 11306022363 y acumulados.

Hora: 11:44. 01 televisor LED de 58" marca HISENSE, modelo 58A6GSV, carcaza negra, control remoto y cable de poder integrado. 01 televisor LED de 43" marca TCL, modelo 43S5K, carcaza negra, control remoto y cable de energía. 01 televisor LED de 42" marca PANASONIC, modelo TC-L42U5L, carcaza negra, control remoto y cable de energía. 01 equipo de sonido marca LG con consola, modelo CL87, con dos parlantes, color negro y rojo. 01 mesa rectangular de comedor de soporte madera y superficie de vidrio. 07 sillas de madera con tapizado en tela para comedor, color café. 01 juego de sillones de tres (3) piezas, tapizado en tela y cuerina color marrón claro y oscuro. 01 sofá cama rectangular tapizado en tela y cuerina color marrón claro y oscuro. 01 TV BOX marca XIOMI modelo MDZ-22-AG. Otros muebles y equipos varios de sala, dormitorio y taller. Cargas y Gravámenes: Embargo a favor de SUNAT hasta por el monto de S/ 50 800.00. Estado: Regular y usados. Tasado en la suma de S/ 6 447.98. **SIN PRECIO BASE** incluido IGV. Exhibición: Almacén de SUNAT en Puesto de Control de Tomasiri – Sama Inclán, Tacna.

DEUDOR TRIBUTARIO: YANA CRUZ AGUEDA, RUC: **10004155195**, Expediente Coactivo: 11106014534 y acumulados. Auxiliar

Hora 11:46. 33.33% de Acciones y Derechos sobre la propiedad inmueble ubicada en la manzana 53 lote 11 del Comité 14 del distrito de Ciudad Nueva, provincia y departamento de Tacna (Av. Emancipación, frente a la I.E.I. San José), inscrita en la partida registral **P20001479**. Área del terreno: 110,02 m2. Perímetro cercado de 45.81 metros lineales. Cargas y Gravámenes: Embargo a favor de SUNAT hasta por el monto de S/ 300,000.00 según lo ordenado con a la resolución coactiva N.º 1130070386819. Estado: Ocupado. Tasado en la suma de S/ 309,978.56, valor del porcentaje de la deudora S/ 103 226.19. **Precio Base: S/ 49 721.00** sin afectación a IGV.

DEUDOR TRIBUTARIO: NINA DE YUNQUE ASUNTA, RUC: **10004360287**, Expediente Coactivo: 1130060174382 y acumulados.

Hora 11:48. 66.66 % de Acciones y Derechos sobre la propiedad inmueble ubicada en la Asociación Urbanizadora Señor de los Milagros manzana E lote 02; distrito, provincia y departamento de Tacna, inscrita en la partida registral **11036286**. Área del terreno: 202,30 m2. Cargas y Gravámenes: Hipoteca a favor de la SUNAT hasta por la suma de S/ 491,960.50. Embargo a favor de SUNAT hasta por la suma de S/ 100,000.00 según lo dispuesto por la resolución coactiva N.º 1130070446487. Estado: Ocupado. Tasado en la suma de S/ 475 424.13, valor del porcentaje de la deudora S/ 316 949.42. **Precio Base: S/ 152 664.00** sin afectación a IGV.

DEUDOR TRIBUTARIO: VICTORIA DEL SUR DISTRIBUCIONES S.R.L., RUC: **20447511607**, Expediente Coactivo: 1110060027441

Hora 11:50. Propiedad inmueble de dos pisos ubicada en la urbanización ILO manzana K lote 18 del distrito y provincia de ILO, departamento de Moquegua, inscrita en la partida registral **11001518**. Área del terreno: 200,00 m2. Cargas y Gravámenes: Hipoteca a Favor de la empresa UNIÓN DE CERVECERIAS PERUANAS BACKUS Y JOHNSTON S.A.A. hasta por la suma de US\$ 100,389.33 dólares americanos. Embargo a favor de SUNAT hasta por la suma de S/ 750,000.00 Soles, conforme a la Resolución Coactiva N.º 1110070047270 del 03 de marzo de 20217. Embargo a favor de la Municipalidad Provincial de ILO hasta por la suma de S/ 14,050.00 Soles, del 08 de julio de 2022. Embargo a favor de la Municipalidad Provincial de ILO hasta por la suma de S/ 20,500.00 Soles, del 16 de mayo de 2025. Estado: Ocupado. Tasado en la suma de S/ 471 901.92. **Precio Base: S/ 227 300.00** sin afectación a IGV.

SISTEMA DE REMATE: Subasta con posturas a viva voz. **MODALIDAD:** Arras (depósito en garantía con efectivo o cheque de gerencia) por el 30% sobre el monto de adjudicación, en el mismo acto del remate. **ENCARGADO DE REMATE:** Ejecutor Coactivo y/o responsable designado por la SUNAT. **CONDICIONES:** Los bienes se subastarán como están y donde están, sin lugar a reclamo posterior (se recomienda verificar el estado actual del bien y la información registral). El precio base incluye el IGV, salvo en caso de bienes inmuebles que se encuentren inafectos al impuesto (transferencias no sujetas a pago de impuesto). Los bienes registrables presentan gravámenes a favor de SUNAT conforme lo detallado en cada Partida Registral. De acuerdo con el artículo 116º numeral 10 del T.U.O. del Código Tributario, una vez adjudicados los bienes, se ordenará dejar sin efecto toda carga o gravamen sobre los mismos y que estuviera registrada ante SUNARP, a excepción de la anotación de la demanda. En caso de bienes registrables, las características y especificaciones se tomaron de la información pública registral. **PLAZO Y CANCELACIÓN:** En caso de bienes embargados el adjudicatario deberá pagar el saldo del precio del bien adjudicado el cuarto (04) día hábil de realizado el remate del bien. **PAGO:** En efectivo o cheque de gerencia a nombre de SUNAT / BANCO EMISOR, en moneda nacional. **EXHIBICIÓN:** En el caso de bienes inmuebles, verificar los exteriores de los predios y la información pública registral. En el caso de bienes muebles, del 19 al 21 de agosto de 2026 de 09:00 a 15:00 horas en Almacén de SUNAT en Puesto de Control de Tomasiri – Sama Inclán Tacna. **NOTA:** Información adicional, dirigirse al local de la SUNAT – Intendencia de Tributos Internos Tacna, ubicado en calle Zela N.º 701-703 Tacna (área de Cobranza Coactiva), o llamar al teléfono 052-583120 Anexos 45090 - 45025, o en la página web <https://rematetributarios.sunat.gob.pe/>.