

DETALLE DEL ITEM OFERTADO

REMATE DE BIEN INMUEBLE	INFORMACIÓN
NUMERO DE RUC:	17140111023
DEUDOR TRIBUTARIO:	YANAC LEIVA ENRIQUETA NOLA
EXPEDIENTE COACTIVO:	2330060132936
BIENES A REMATAR:	INMUEBLE UBICADO EN LA ZONA DENOMINADA ISHPE CHACRA, CATASTRO 43098, UBICACIÓN: VALLE EL SANTA, SECTOR TOMA, DISTRITO DE TINCO, PROVINCIA DE CARHUAZ, DEPARTAMENTO DE ANCASH - COORDENADAS U.T.M: CENTROIDE ESTE: 206.408, CENTROIDE NORTE: 8.974.386; LINDEROS: COLINDA CON U.C. 43099, 43097, 43096 Y 43074; ÁREA: 0.0400 HAS.; PERÍMETRO: 86.92 ML.
PARTIDA REGISTRAL:	PARTIDA REGISTRAL N.º 02138710, DEL REGISTRO DE PROPIEDAD INMUEBLE DE LA ZONA REGISTRAL N.º VII, SEDE – HUARAZ
DESCRIPCION DEL BIEN:	TERRENO DE USO AGRICOLA
AREA DEL BIEN M2:	400 m2
LUGAR DONDE SE REALIZARÁ EL REMATE	EN PROLONGACIÓN LOS LIBERTADORES S/N (COSTADO ALMACÉN KOLA REAL), DISTRITO INDEPENDENCIA, PROVINCIA DE HUARAZ, DEPARTAMENTO DE ANCASH.
FECHA	22/07/2026
HORA	11:00 HRS
NÚMERO DE REMATE	PRIMERA CONVOCATORIA
CONDICIONES	
SISTEMA DE REMATE	VIVA VOZ
MODALIDAD	OBLAJE
PAGO	4TO DÍA HÁBIL
ENCARGADO DEL REMATE	KARLA LUCIA ROJAS ESQUERRE - Ejecutor Coactivo de la Intendencia de Tributos Internos Huaraz
VALOR TASACIÓN	S/ 35,484.80
PRECIO BASE 1ERA CONVOCATORIA	S/ 23,656.50
FORMA DE PAGO	EFFECTIVO; CHEQUE CERTIFICADO O CHEQUE DE GERENCIA, GIRADO A NOMBRE DE SUNAT/BANCO DE LA NACIÓN, EN SOLES Y SIN CÉNTIMOS
GRAVÁMENES Y OTROS	EMBARGO EN FORMA DE INSCRIPCIÓN POR S/ 50,000.00 A FAVOR DE SUNAT.

De requerir información adicional, comuníquese al teléfono (043) 483170 Anexos 41611, 41610 o 41651. Los datos del Ejecutor Coactivo los puede validar en la página web de la SUNAT: www.sunat.gob.pe/



KARLA LUCIA ROJAS ESQUERRE
 Ejecutora Coactiva
 INTENDENCIA DE TRIBUTOS INTERNOS HUARAZ