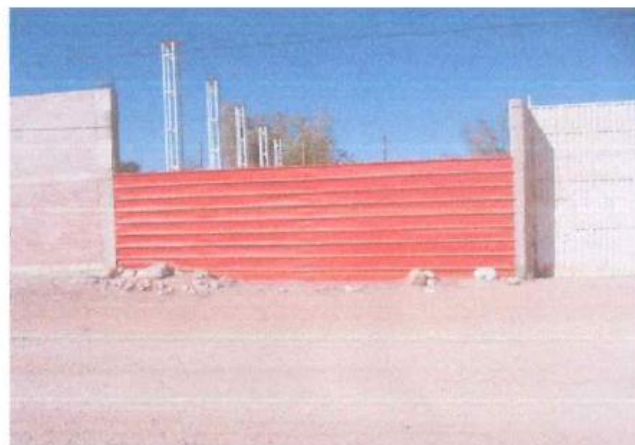
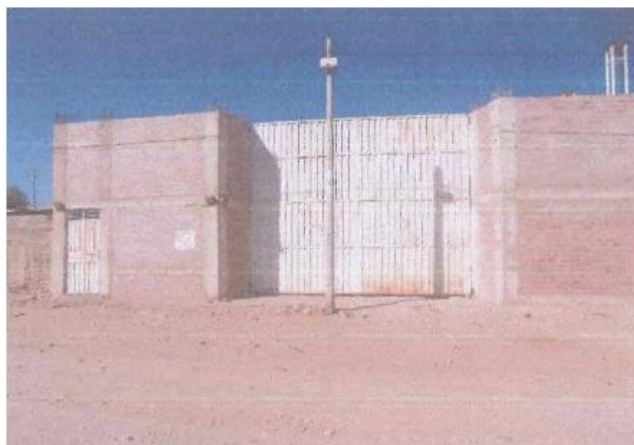


# DESCRIPCIÓN

| DATOS RELEVANTES DEL REMATE | INFORMACION   |
|-----------------------------|---|
| NUMERO DE RUC:              | 20217541884   |
| DEUDOR TRIBUTARIO:          | EMPRESA DE COMERCIO Y SERVICIOS EN GENERAL<br>A.M.G. S.A.C.   |
| BIENES A REMATAR:           | PROPIEDAD INMUEBLE  |
| PARTIDA REGISTRAL:          | 11029380  |
| DESCRIPCION DEL BIEN:       | Predio o Terreno Rural ubicado en el sector de San Antonio (a 2 cuadras de la Av. Circunvalación), denominado el GRAN CHAPARRAL, Mariscal Nieto, Moquegua.<br>ESTADO: OCUPADO |
| AREA DEL BIEN M2:           | 0.1037 hectáreas (1,037.00 m2)  |
| LUGAR                       | INTENDENCIA DE TRIBUTOS INTERNOS TACNA<br>Calle Zela N° 701 - TACNA   |
| FECHA                       | 23 DE JUNIO DE 2026   |
| HORA                        | 11:20 HORAS   |
| NÚMERO DE REMATE:           | TERCERO   |
| CONDICIONES:                | SUBASTA A MEJOR POSTOR  |
| SISTEMA DE REMATE           | A VIVA VOZ  |
| MODALIDAD                   | ARRAS DEL 30% DEL MONTO DE ADJUDICACION.  |
| PAGO                        | EL ADJUDICATARIO DEBERA CANCELAR EL SALDO DEL PRECIO, HASTA EL CUARTO (4) DIA HABIL LUEGO DEL REMATE.   |
| ENCARGADO DEL REMATE        | EJECUTOR COACTIVO: CARLOS F. GALDOS GALDOS.   |
| EXHIBICIÓN                  | EXTERIORES DEL INMUEBLE E INFORMACIÓN REGISTRAL.  |
| VALOR TASACIÓN              | S/ 941 120.31.  |
| PRECIO BASE                 | S/ 453 307.00 sin afectación a IGV.   |
| FORMA DE PAGO               | EN EFECTIVO O CHEQUE CERTIFICADO O DE GERENCIA A LA ORDEN DE SUNAT/BANCO EMISOR, EN SOLES.  |
| GRAVÁMENES Y OTROS          | Embargo a favor de SUNAT hasta por el monto de S/ 410,000.00.   |



# UBICACIÓN SATELITAL DE TERRENO

