

AVISO: REMATE DE BIEN INMUEBLE

ITI-MADRE DE DIOS



REMATE DE BIEN INMUEBLE	INFORMACIÓN
RUC / NUMERO DE DOCUMENTO DE IDENTIDAD:	10048231743
DEUDOR TRIBUTARIO:	ESCOBAR MENDOZA ROXANA JUANA
EXPEDIENTE COACTIVO:	273006001676
BIENES POR REMATAR:	01 BIEN INMUEBLE
PARTIDA REGISTRAL:	PARTIDA N° 11135859 – REGISTRO DE PREDIOS DE LA OFICINA REGISTRAL MADRE DE DIOS
DESCRIPCIÓN DEL BIEN:	El inmueble ubicado con frontis a una trocha carrozable, es un terreno sin delimitación, actualmente con arbustos, se realizó la verificación de acuerdo a lo inscrito en Registros Públicos
ÁREA DEL BIEN EN M2:	500 m2
LUGAR:	SALA DE USOS MÚLTIPLES DE LA INTENDENCIA DE TRIBUTOS INTERNOS MADRE DE DIOS - SUNAT, UBICADO EN JIRÓN DANIEL ALCIDES CARRIÓN N° 243 (COSTADO DEL BANCO DE LA NACIÓN) TAMBOPATA – TAMBOPATA – MADRE DE DIOS
FECHA:	24 de ABRIL DE 2026
HORA:	10.00 AM
NÚMERO DE REMATE:	PRIMERA CONVOCATORIA
CONDICIONES:	SIENDO UNA SUBASTA PÚBLICA, LOS BIENES SE REMATAN DÓNDE ESTÁN Y COMO ESTÁN, EN EL ESTADO EN QUE SE ENCUENTREN, A LA VISTA Y SIN RECLAMO POSTERIOR.
SISTEMA DE REMATE:	A VIVA VOZ
MODALIDAD:	ARRAS, 30% DEL MONTO DE ADJUDICACIÓN
PAGO:	EL ADJUDICATARIO CANCELARÁ EL SALDO EN EFECTIVO O CHEQUE DE GERENCIA A LA ORDEN DE SUNAT/BANCO DE LA NACIÓN, EN SOLES, HASTA LAS 16:30 HORAS DEL CUARTO (4TO) DÍA HÁBIL DE REALIZADO EL REMATE.
ENCARGADO DEL REMATE:	EJECUTOR COACTIVO
VALOR DE TASACIÓN:	S/ 31,112.43
PRECIO BASE:	S/ 20,741.62 NO INCLUYE IGV
FORMA DE PAGO:	EN EFECTIVO O CHEQUE CERTIFICADO O DE GERENCIA A LA ORDEN DE SUNAT/BANCO DE LA NACIÓN, EN SOLES.
GRAVÁMENES Y OTROS:	1) Embargo expedido por la SUNAT hasta por la suma de S/.68,000.00 soles de fecha 13/03/2018

Los datos del Ejecutor Coactivo y/o Auxiliar Coactivo puede validar en la página web de SUNAT: www.sunat.gob.pe