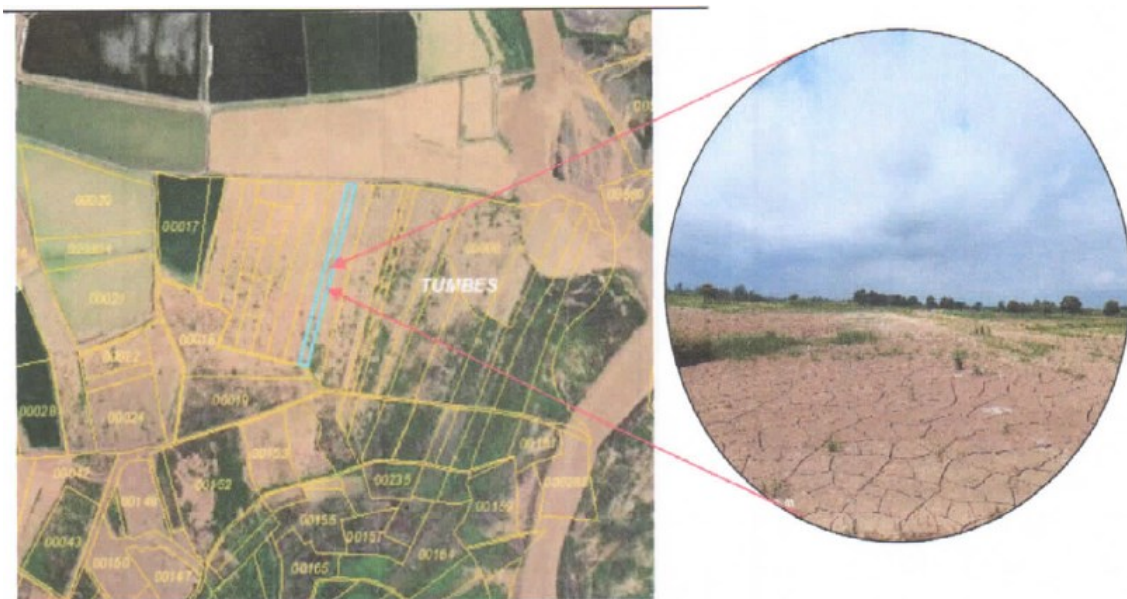


**COBRANZA COACTIVA  
ITI TUMBES**

**AVISO: REMATE DE BIEN INMUEBLE CONVOCADO MEDIANTE  
RESOLUCIÓN COACTIVA Nro. 2530070418345  
Expediente Coactivo Nro. 2530060120246**

DATOS RELEVANTES DEL REMATE	INFORMACION
NUMERO DE RUC:	20483943611
DEUDOR TRIBUTARIO:	LOS CEIBOS S.A.C
BIEN A REMATAR:	INMUEBLE
PARTIDA REGISTRAL:	Inmueble inscrito en la Partida Electrónica N° 04008340 del Registro de Propiedad Inmueble de la Oficina Registral de Tumbes- Zona Registral N° I Sede Piura - SUNARP.
DESCRIPCION DEL BIEN:	Tasación de inmueble ubicado en C.P./PARC EL PALMAR UC00014, distrito, provincia y departamento de Tumbes.
LUGAR	Auditorio de la Intendencia de Tributos Internos de Tumbes, ubicado en Calle Simón Bolívar N.°226 del distrito, provincia y departamento de Tumbes.
FECHA	28 de abril de 2026
HORA	11:00 horas.
NÚMERO DE REMATE:	PRIMERO
CONDICIONES:	SUBASTA PÚBLICA
SISTEMA DE REMATE:	Sistema de oferta en sobre cerrado
MODALIDAD:	Arras.
PAGO:	El adjudicatario del bien, después de concluido el acto de remate, entregará en calidad de arras al martillero público el 30% del monto adjudicado, en efectivo o cheque certificado o de gerencia a la orden de SUNAT/Banco de la Nación, en soles (S/). El adjudicatario del bien deberá cancelar el saldo del precio, en efectivo o cheque certificado o de gerencia a la orden de SUNAT/Banco de la Nación, en soles (S/), el cuarto (4to) día hábil de realizado el remate.
ENCARGADO DEL REMATE:	Sally Alicia Moran Herrera – Ejecutor Coactivo
VALOR TASACIÓN:	CIEN MIL SETECIENTOS OCHENTA Y 80/100 (S/ 100,780.80)
PRECIO BASE:	SESENTA Y SIETE MIL CIENTO OCHENTA Y SIETE CON 20/100 SOLES (S/ 67,187.20)
FORMA DE PAGO:	En efectivo o en cheque de gerencia o certificado a la orden de la SUNAT/BANCO DE LA NACIÓN.
GRAVÁMENES Y OTROS:	Asiento 00004 Descripción: INSCRIPCION DE EMBARGO EJECUTADO: LOS CEIBOS S.A.C EJECUTANTE: INTENDENCIA DE TRIBUTOS INTERNOS DE TUMBES - SUNAT S/D Tipo de embargo: FORMA DE INSCRIPCION Monto de carga: S/. 10,000.0000

De requerir información adicional comunicarse al teléfono N.º 072-597900 anexos 40042 y 40044.  
Los datos del Ejecutor y/o Auxiliar Coactivo los puede validar en la página web de la SUNAT: [www.sunat.gob.pe/](http://www.sunat.gob.pe/).





VISTA PANORAMICA DEL INMUEBLE



VISTA PANORAMICA DEL INMUEBLE



VISTA PANORAMICA DEL INMUEBLE



ENTORNO DEL INMUEBLE