

I.T.I. PIURA - MEPECO  
COBRANZA COACTIVA

## AVISO: REMATE DE BIEN INMUEBLE

REMADE DE BIEN INMUEBLE	INFORMACION
RUC :	20102428197
DEUDOR TRIBUTARIO :	<b>PEREZ Y CASTRO INGS S CIVIL DE R.L</b>
EXPEDIENTE COACTIVO :	0810060059466
BIEN A REMATAR :	TIENDA B-7 BLOQUE B MZA 214-A LOTE 1 ZONA INDUSTRIAL DE PIURA PIURA-PIURA-PIURA
PARTIDA REGISTRAL :	PARTIDA REGISTRAL N° 11140475 – OFICINA REGISTRAL PIURA
DESCRIPCION DEL BIEN :	TIENDA
AREA DEL BIEN :	19.15 M2
LUGAR DEL REMATE :	AUDITORIO DE LA SUNAT SITO EN AV. LORETO N° 600 – PIURA – PIURA – PIURA
FECHA DE REMATE:	26/02/2026
HORA DE REMATE:	09:45 AM
NÚMERO DE REMATE :	TERCER REMATE
CONDICIONES :	PUBLICADAS EN EL DIARIO OFICIAL EL PERUANO. Página Web <a href="https://rematestributarios.sunat.gob.pe/">https://rematestributarios.sunat.gob.pe/</a> . LOS CATÁLOGOS SE PUEDEN SOLICITAR EN LOS CENTROS DE SERVICIOS DE LA INTENDENCIA DE TRIBUTOS INTERNOS PIURA.
SISTEMA DE REMATE :	VIVA VOZ
MODALIDAD :	ARRAS
PAGO :	AL CUARTO DÍA HÁBIL SIGUIENTE A LA FECHA DE REMATE
ENCARGADO DEL REMATE :	EJECUTOR COACTIVO DR. RICARDO MURGUIA JARA
VALOR TASACION :	S/ 242,008.70
PRECIO BASE :	S/ 116,567.00
FORMA DE PAGO :	EFFECTIVO /CHEQUE CERTIFICADO / CHEQUE DE GERENCIA GIRADO A NOMBRE DE : SUNAT / BANCO DE LA NACIÓN
GRAVÁMENES Y OTROS :	HIPOTECA A FAVOR DE LA SUNAT (SE TRAMITARÁ SU LEVANTAMIENTO UNA VEZ ADJUDICADO EL INMUEBLE, CON EXCEPCION DE LAS ANOTACIONES DE DEMANDA EN CASO EXISTIERAN)

Los datos del Ejecutor Coactivo y/o Auxiliar Coactivo los puede validar en la página Web de la SUNAT: [www.sunat.gob.pe/](http://www.sunat.gob.pe/).



-----  
**EDWIN LECARRAQUE MOLINA**  
**EJECUTOR COACTIVO**  
**INTENDENCIA DE TRIBUTOS INTERNOS PIURA**

### CONSTANCIA DE NOTIFICACIÓN

Apellidos y nombres del receptor : .....

Documento de identidad del receptor : .....

Vinculación con el notificado : .....

Fecha de recepción : .....

Para consultas sobre el presente procedimiento podrá comunicarse al 970605072, de lunes a viernes de 08:30 am a 1:30 pm y de 2:30 pm a 04:30 pm.