

DESCRIPCIÓN

DATOS RELEVANTES DEL REMATE		INFORMACION
NUMERO DE RUC:		10717967386
DEUDOR TRIBUTARIO:		CARLOS PEREZ GERMAN JESUS
BIENES A REMATAR:		PROPIEDAD INMUEBLE
PARTIDA REGISTRAL/PLACA:		05006078
DESCRIPCION DEL BIEN:		12.50 % de Acciones y Derechos en la propiedad inmueble ubicada en la Urb. LOS VIRREYES C-3, POCOLLAY, Tacna, Tacna. ESTADO: OCUPADO
AREA DEL BIEN M2:		228.74 m2
LUGAR		INTENDENCIA DE TRIBUTOS INTERNOS TACNA Calle Zela N° 701 - TACNA
FECHA		24 DE FEBRERO 2026
HORA		11:38 HORAS
NÚMERO DE REMATE:		TERCERO
CONDICIONES:		SUBASTA A MEJOR POSTOR
SISTEMA DE REMATE		A VIVA VOZ
MODALIDAD		ARRAS DEL 30% DEL MONTO DE ADJUDICACION
PAGO		EL ADJUDICATARIO DEBERA CANCELAR EL SALDO DEL PRECIO, HASTA EL CUARTO (4) DIA HABIL LUEGO DEL REMATE.
ENCARGADO DEL REMATE		EJECUTOR COACTIVO CARLOS GALDOS GALDOS
EXHIBICIÓN		EN EL MISMO INMUEBLE E INFORMACIÓN REGISTRAL
VALOR TASACIÓN		S/ 117,945.42
PRECIO BASE		S/ 56,811.00 sin afectación a IGV
FORMA DE PAGO		EN EFECTIVO O CHEQUE CERTIFICADO O DE GERENCIA A LA ORDEN DE SUNAT/BANCO EMISOR, EN SOLES.
GRAVÁMENES Y OTROS		Embargo en forma de inscripción a favor de Isaura Huyhua Mamani hasta por S/ 148,000.00 según lo dispuesto por el 4º Juzgado Civil de Tacna, según resolución N° 02 emitida en el Expediente N° 01718-2023-7-2301-JR-Cl-04. Embargo a favor de SUNAT hasta por de S/ 150,000.00 conforme a la resolución coactiva N° 1130070751113 y ampliada con resolución coactiva N° 1130070812978.



UBICACIÓN SATELITAL

