

SUNAT - INTENDENCIA LIMA – COBRANZA COACTIVA

DETALLE ITEM OFERTADO

DATOS RELEVANTES DEL REMATE	INFORMACION
NÚMERO DE RUC:	20508675101
DEUDOR TRIBUTARIO:	PLASTI OLED S.R.L.
BIENES A REMATAR:	Inmueble
PARTIDA REGISTRAL:	13616199
DESCRIPCIÓN DEL BIEN:	JIRÓN ALEMANIA NUMERO 2446 DEPARTAMENTO N° 101 - PRIMER PISO URBANIZACIÓN TRINIDAD - ETAPA 1 , DISTRITO CERCADO DE LIMA, PROVINCIA Y DEPARTAMENTO LIMA.
ÁREA DEL BIEN M2:	75.02
LUGAR	Sala de usos múltiples (SUM) Sede Arenales - SUNAT, ubicado en la av. Arenales N° 335 - 357 (al costado del fuero militar policial), Cercado de Lima, Provincia y Departamento de Lima
FECHA	26 de noviembre del 2025
HORA	12:46 Horas
NÚMERO DE REMATE:	SEGUNDO
SISTEMA DE REMATE	Sobre cerrado
MODALIDAD	Arras
PAGO	El adjudicatario del bien, después de concluido el acto de remate, entregará en calidad de arras al martillero público el 30% del monto adjudicado, en efectivo o cheque certificado o de gerencia a la orden de SUNAT/Banco de la Nación, en soles (S/). El adjudicatario del bien deberá cancelar el saldo del precio, en efectivo o cheque certificado o de gerencia a la orden de SUNAT/Banco de la Nación, en soles (S/), el cuarto (4to) día hábil de realizado el remate. Los bienes se rematan donde están, como están, en el estado en que se encuentren, a la vista (ad corpus) y sin lugar a reclamo posterior. Verificar estado de conservación de bienes muebles.
ENCARGADO DEL REMATE	PANESI MORENO ALDO LUIS
EXHIBICIÓN	BIENES INMUEBLES: Tratándose de los bienes inmuebles materia de remate, su exhibición al público es por los exteriores de los mismos y de forma permanente en el lugar de su ubicación. La autorización de ingreso al interior de los inmuebles materia de remate deberá ser solicitado directamente por los interesados con los ocupantes del mismo.
VALOR TASACIÓN	S/ 268,846.69
PRECIO BASE	S/ 152,346.46
FORMA DE PAGO	Efectivo o cheque certificado o de gerencia a la orden de SUNAT/Banco de la Nación, en Soles (S/)
GRAVÁMENES U OTROS	1) D00001:SE TRASLADA DEL ASIENTO D00002 DE LA PARTIDA MATRIZ N° 40408819 HIPOTECA A FAVOR DE SCOTIABANK PERU S.A.A. HASTA LA SUMA DE US \$ 193,000.00 DOLARES AMERICANOS DEL 28/04/2016; 2) D00003: HIPOTECA REGISTRADA EN ASIENTO D00001 A FAVOR DEL SCOTIABANK PERU SAA HA SIDO AMPLIADA HASTA LA SUMA DE US \$ 426,154.39 DOLARES AMERICANOS DEL 21/08/2017; 3) D00004: EMBARGO EXPEDIDO POR EL 16° JUZGADO CIVIL-COMERCIAL DE LA CORTE SUPERIOR DE LIMA HASTA POR LA SUMA DE \$ 15,000.00 DOLARES AMERICANOS DEL 27/04/2023; 4) D00005: EMBARGO EXPEDIDO POR EL 15° JUZGADO CIVIL CON SUBESPECIALIDAD COMERCIAL DE LIMA HASTA POR LA SUMA DE S/ 50,000.00 DEL 11/08/2023; 5) D00006: EMBARGO A FAVOR DE SUNAT HASTA POR LA SUMA DE S/10,000.00 DEL 31/12/2024

FOTOGRAFIA ITEM OFERTADO

