

DESCRIPCIÓN

DATOS RELEVANTES DEL REMATE	INFORMACION
NUMERO DE RUC:	10004360287
DEUDOR TRIBUTARIO:	NINA DE YUNQUE ASUNTA
BIENES A REMATAR:	DERECHOS EN PROPIEDAD INMUEBLE
PARTIDA REGISTRAL/PLACA:	11036286
DESCRIPCION DEL BIEN:	66.66 % de Acciones y Derechos sobre la propiedad inmueble ubicada en la Asociación Urbanizadora Señor de los Milagros manzana E lote 02 ; distrito, provincia y departamento de Tacna. ESTADO: OCUPADO
AREA DEL BIEN M2:	202,30 m2
LUGAR	INTENDENCIA DE TRIBUTOS INTERNOS TACNA Calle Zela N° 701 - TACNA
FECHA	24 DE NOVIEMBRE 2025
HORA	11:32 HORAS
NÚMERO DE REMATE:	TERCERO
CONDICIONES:	SUBASTA A MEJOR POSTOR
SISTEMA DE REMATE	A VIVA VOZ
MODALIDAD	ARRAS DEL 30% DEL MONTO DE ADJUDICACION
PAGO	EL ADJUDICATARIO DEBE CANCELAR EL SALDO DEL PRECIO, HASTA EL CUARTO (4) DÍA HABIL DE REALIZADO EL REMATE.
ENCARGADO DEL REMATE	EJECUTOR COACTIVO: CARLOS GALDOS GALDOS
EXHIBICIÓN	EXTERIORES DEL INMUEBLE E INFORMACIÓN REGISTRAL
VALOR TASACIÓN	S/ 357,272.45, valor del porcentaje S/ 238,157.82.
PRECIO BASE	S/ 114,713.00 sin afectación a IGV
FORMA DE PAGO	EN EFECTIVO O CHEQUE CERTIFICADO O DE GERENCIA A LA ORDEN DE SUNAT/BANCO EMISOR, EN SOLES.
GRAVÁMENES Y OTROS	Hipoteca a favor de la SUNAT hasta por la suma de S/ 491,960.50. Embargo a favor de SUNAT hasta por la suma de S/ 100,000.00



