

DESCRIPCIÓN

DATOS RELEVANTES DEL REMATE	INFORMACION
NUMERO DE RUC:	10047451286
DEUDOR TRIBUTARIO:	MORALES AQUINO JULIO RODRIGO
BIENES A REMATAR:	DERECHOS EN PROPIEDAD INMUEBLE
PARTIDA REGISTRAL:	11016439
DESCRIPCION DEL BIEN:	28.77% de Acciones y Derechos sobre la propiedad inmueble constituida por un Terreno eriazo ubicado a 6 kilómetros nor-oeste de la ciudad de Moquegua, en el sector denominado "Altillo" (Quebrada del Mono) Mariscal Nieto, Moquegua. El terrero colinda con la carretera Panamericana Sur, a metros de control SENASA. ESTADO: OCUPADO
AREA DEL BIEN M2:	18,700 M2 de área.
LUGAR	INTENDENCIA DE TRIBUTOS INTERNOS TACNA Calle Zela N° 701 - TACNA
FECHA	24 DE OCTUBRE DE 2025
HORA	11:20 HORAS
NÚMERO DE REMATE:	SEGUNDO
CONDICIONES:	SUBASTA A MEJOR POSTOR
SISTEMA DE REMATE	A VIVA VOZ
MODALIDAD	ARRAS DEL 30% DEL MONTO DE ADJUDICACION.
PAGO	EL ADJUDICATARIO DEBERA CANCELAR EL SALDO DEL PRECIO, HASTA EL CUARTO (4) DIA HABIL LUEGO DEL REMATE.
ENCARGADO DEL REMATE	EJECUTOR COACTIVO: CARLOS F. GALDOS GALDOS.
EXHIBICIÓN	EXTERIORES DEL INMUEBLE E INFORMACIÓN REGISTRAL.
VALOR TASACIÓN	S/ 210,290.85, valor del porcentaje del deudor S/ 60,500.68.
PRECIO BASE	S/34,284.00 sin afectación a IGV.
FORMA DE PAGO	EN EFECTIVO O CHEQUE CERTIFICADO O DE GERENCIA A LA ORDEN DE SUNAT/BANCO EMISOR, EN SOLES.
GRAVÁMENES Y OTROS	Cargas y Gravámenes: Embargo a favor de SUNAT hasta por el monto de S/ 76,500.00 según lo ordenado con a la resolución coactiva N° 1130070758300.



UBICACIÓN SATELITAL DE INMUEBLE

