

I.R.PIURA - MEPECO  
COBRANZA COACTIVA

## AVISO: REMATE DE BIEN INMUEBLE

REMATE DE BIEN INMUEBLE	INFORMACION
RUC :	20525406742
DEUDOR TRIBUTARIO :	<b>CONSTRUCTORA YALE INGENIEROS EIRL</b>
EXPEDIENTE COACTIVO :	0830060947703
BIEN A REMATAR :	INMUEBLE UBICADO EN BARRIO DE PARTICULARES PARIÑAS-TALARA-PIURA
PARTIDA REGISTRAL :	PARTIDA REGISTRAL N° 11008508 – OFICINA REGISTRAL SULLANA
DESCRIPCION DEL BIEN :	INMUEBLE
AREA DEL BIEN :	86.85 M2
LUGAR DEL REMATE :	AUDITORIO DE LA SUNAT SITO EN AV. LORETO N° 600 – PIURA – PIURA
FECHA DE REMATE:	16/07/2025
HORA DE REMATE :	09:05 AM
NÚMERO DE REMATE :	TERCER REMATE
CONDICIONES :	PUBLICADAS EN EL DIARIO EL PERUANO. PÁGINA WEB <a href="https://rematetributarios.sunat.gob.pe/">https://rematetributarios.sunat.gob.pe/</a> . LOS CATÁLOGOS SE PUEDEN SOLICITAR EN LOS CENTROS DE SERVICIOS DE LA INTENDENCIA DE TRIBUTOS INTERNOS PIURA.
SISTEMA DE REMATE :	VIVA VOZ
MODALIDAD :	ARRAS
PAGO :	AL CUARTO DÍA HÁBIL SIGUIENTE A LA FECHA DE REMATE
ENCARGADO DEL REMATE :	EJECUTOR COACTIVO DR. RICARDO MURGUIA JARA
VALOR TASACION :	S/ 195,838.98
PRECIO BASE :	S/ 94,329.00
FORMA DE PAGO :	EFFECTIVO /CHEQUE CERTIFICADO / CHEQUE DE GERENCIA GIRADO A NOMBRE DE : SUNAT / BANCO DE LA NACIÓN
GRAVÁMENES Y OTROS :	HIPOTECA A FAVOR DE PERSONA NATURAL Y EMBARGO A FAVOR DE SUNAT (SE TRAMITARÁ SU LEVANTAMIENTO UNA VEZ ADJUDICADO EL INMUEBLE, CON EXCEPCION DE LAS ANOTACIONES DE DEMANDA EN CASO EXISTIERAN)

Los datos del Ejecutor Coactivo y/o Auxiliar Coactivo los puede validar en la página Web de la SUNAT: [www.sunat.gob.pe/](http://www.sunat.gob.pe/).



-----  
**EDWIN LECÁRNAQUE MOLINA**  
**EJECUTOR COACTIVO**  
INTENDENCIA DE TRIBUTOS INTERNOS PIURA

### CONSTANCIA DE NOTIFICACIÓN

Apellidos y nombres del receptor : .....

Documento de identidad del receptor : .....

Vinculación con el notificado : .....

Fecha de recepción : .....