COBRANZA COACTIVA
ITI CAJAMARCA

AVISO: REMATE DE BIEN INMUEBLE CONVOCADO MEDIANTE
RESOLUCIÓN COACTIVA Nro. 1630070724100
Expediente Coactivo Nro. 1630060154897

DATOS RELEVANTES DEL REMATE	INFORMACION
NUMERO DE RUC:	**10276684855**
DEUDOR TRIBUTARIO:	**CONSTANTINO GUEVARA EUGENIO**
BIEN A REMATAR:	**INMUEBLE**
PLACA / PARTIDA REGISTRAL:	Partida Electrónica N° 11047412 del Registro de Propiedad Inmueble de la Oficina Registral de Jaén – Zona Registral N° II Sede Chiclayo - SUNARP.
DESCRIPCION DEL BIEN:	LOTE DE TERRENO UBICADO EN LA AV. FRANCISCO BOLOGNESI MZ A3 SUB LOTE 4-B AA.HHH SARGENTO LORES DISTRITO Y PROVINCIA DE JAÉN, DEPARTAMENTO DE CAJAMARCA, cuyo dominio corre inscrito en la Partida Electrónica N° 11047412 del Registro de Propiedad Inmueble de la Oficina Registral de Jaén – Zona Registral N° II Sede Chiclayo - SUNARP.
AREA DEL BIEN	124.77 metros cuadrados
LUGAR	Auditorio de la Intendencia de Tributos Internos de Cajamarca ubicado en Av. Vía de Evitamiento Norte N° 978 – 996 esquina con Jr. Santa Teresa de Journet.
FECHA	18 de junio 2025
HORA	10:45 horas
NÚMERO DE REMATE:	**TERCERO**
CONDICIONES:	SUBASTA PÚBLICA
SISTEMA DE REMATE:	**A VIVA VOZ**
MODALIDAD:	**Oblaje:** Entregar al Ejecutor Coactivo antes de iniciado el remate, el equivalente al 20% del precio base.
PAGO:	El adjudicatario deberá pagar el saldo del precio del bien adjudicado, en efectivo o cheque certificado o de gerencia a la orden de la SUNAT hasta el cuarto día hábil de realizado el remate del bien.
ENCARGADO DEL REMATE:	Mayra Arenas Villanueva De Mora – Ejecutor Coactivo
EXHIBICIÓN:	En el lugar de su ubicación.
VALOR TASACIÓN:	**DIECIOCHO MIL SETECIENTOS QUINCE Y 50/100 SOLES (S/ 18,715.50)**
PRECIO BASE:	**NUEVE MIL CATORCE Y 00/100 SOLES (S/ 9,014.00)**
FORMA DE PAGO:	En efectivo o en cheque de gerencia o certificado a la orden de la SUNAT/BANCO DE LA NACIÓN.
GRAVÁMENES Y OTROS:	**1) EMBARGO EN FORMA DE INSCRIPCIÓN** - Ordenado por el Ejecutor Coactivo de la SUNAT: Mayra Arenas Villanueva con Resolución Coactiva N° 1630070507740 hasta por la suma de CINCUENTA MIL Y 00/100 SOLES (S/ 50,000.00) así consta en el asiento D00001 de la Partida Registral N° 11047412 del Registro de Propiedad Inmueble de la Oficina Registral de Jaén – Zona Registral N° II Sede Chiclayo – SUNARP.

De requerir información adicional comunicarse a los teléfonos 950650827 / 076 599380 anexo 40919 o 40918.
Los datos del Ejecutor y/o Auxiliar Coactivo los puede validar en la página web de la SUNAT: www.sunat.gob.pe/.

MAYRA ARENAS VILLANUEVA DE MORA
EJECUTOR COACTIVO
INTENDENCIA DE TRIBUTOS INTERNOS CAJAMARCA

INMUEBLE
EMBARGADO
COBRANZA COACTIVA
Expediente: 163006015489T
RUC: 10276684855
Fecha: 22/06/2025