

LINDEROS Y MEDIDAS PERIMÉTRICAS

Los linderos y medidas perimétricas se encuentran inscritos en la Partida Electrónica N°05009886 del Registro de Propiedad Inmueble de Tarapoto.

LINDERO	DESCRIPCIÓN	LONGITUD
Por el Frente	Haciendo una división interna colindando con propiedad de	7.50 ml
Por la Derecha	Colinda con línea recta, colindando con propiedad	47.00 ml
Por la Izquierda	Colinda con línea recta, colindando con propiedad de	47.00 ml
Por el Fondo	Colinda con el canal de riego	7.50 ml
TOTAL PERÍMETRO		109.00 ml

ÁREAS

Area de Terreno : 352.50 m2 (Según Partida Electrónica)

Terreno : 352.50 m2

ANEXO FOTOGRÁFICO ENTORNO CALLE GLACIALES



VISTA DESDE EL FONDO (GLACIALES)

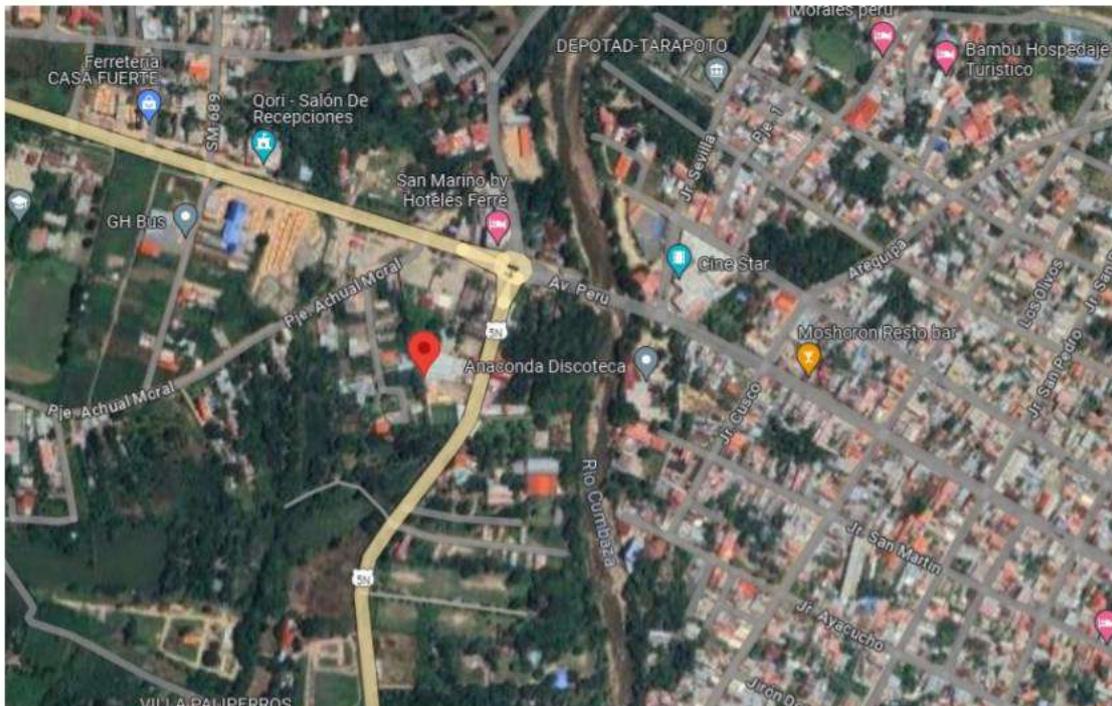


INMUEBLE POR EXTERIORES (FONDO - CANAL DE RIEGO)



Anexo: UBICACIÓN DEL INMUEBLE

<https://www.google.com/maps/place/6%C2%B028'35.7%22S+76%C2%B023'31.8%22W/@-6.4765819,-76.3923529,115m/data=!3m1!1e3!4m4!3m3!8m2!3d-6.4765808!4d-76.392176?entry=ttu>



El Inmueble se encuentra:

- El inmueble se encuentra a unos 170 metros aproximadamente del Óvalo del Soldado del Huallaga – Avenida Perú.
- A 80 metros aproximadamente de la Carretera Oasis (Belaunde Terry).

2014030894 INFORMATICA

OFICINA NACIONAL DE LOS REGISTROS PUBLICOS — PROVINCIA DE SAN MARTIN — TARAPOTO

Prop 2 Independización de Plano N° Ficha N° 15930

a) Antecedente Dominial del tomo	Presentación título de Independización - Diario						Derechos cobrados por el título en virtud del cual se hace la independización.
	DIA	MES	AÑO	Hora	Tomo	Asiento	
partida INDEPENDIZADA DE LA FICHA NO 3303 La anotación de la independización corre a fs. del tomo	01	06	1999	14:59	13	78197	S/. 50,00 Recibo N° 485640, 486251 y 486946

b) Descripción del Inmueble: Terreno urbano, ubicado con frente al camino carretero que conduce al Oasis, Distrito de Morales, Provincia y Región San Martín, - con un área de 352,50 M2, con los linderos y medidas perimétricas siguientes: POR EL FRENTE: 7,50 M, haciendo una división interna colindando con propiedad de los vendedores; POR EL LADO DERECHO: 47 M, en línea recta, colindando con propiedad del comprador; POR EL LADO IZQUIERDO: 47 M, en línea recta; colindando con propiedad de doña Herlinda Salas Arvelo; POR EL FONDO O RESPALDO: 7,50 M, en línea recta, colindando con el canal de riego.- Tarapoto, 23-06-1999, 30

INFORMATICA
REGISTRADO PUBLICO

TARAPOTO
Partida Registral N°: 05009886



**CERTIFICADO LITERAL DE
REGISTRO DE PROPIEDAD
INMUEBLE**



ZONA REGISTRAL N° III - SEDE
TARAPOTO

DOCUMENTO CON VALOR LEGAL
PARA TODO TIPO DE TRÁMITE

Código de Verificación Digital

46319783

Publicidad Nro. 2024 - 3815831

14/06/2024 12:58:34

1. TITULOS PENDIENTES Y/O SUSPENDIDOS

NINGUNO.

2. INSCRIPCIONES POR MANDATO JUDICIAL

NINGUNO.

3. INSCRIPCIONES EN EL REGISTRO PERSONAL

NINGUNO.

4. DUPLICIDAD DE PARTIDAS

NINGUNO.

5. CONTINUACIÓN EN SARP

NINGUNO.

	Expedido por : Agente Automatizado de la Sunarp
	Hora y Fecha:
	A las 14/06/2024 12:58:28

DOCUMENTO EMITIDO CON PLENO VALOR LEGAL PARA CUALQUER TIPO DE TRÁMITE (ADMINISTRATIVO, JUDICIAL, FINANCIERO, NOTARIAL Y OTROS). DE ACUERDO A LO ESTABLECIDO EN LOS ART. 35 Y 37 DEL DECRETO SUPREMO N° 029-2021-PCM Y LA DIRECTIVA N° 002-2021-PCM/SGTD. Esta es una representación impresa cuya autenticidad puede ser contrastada con la representación imprimible localizada en la sede digital de la Superintendencia Nacional de los Registros Públicos. mediante el URL <https://enlinea.sunarp.gob.pe/sunarpweb/pages/acceso/frmTitulos.faces> por un plazo de 90 días calendario contados desde su emisión. Base Legal: Decreto Legislativo N° 1412 y Decreto Supremo N° 029-2021-PCM.