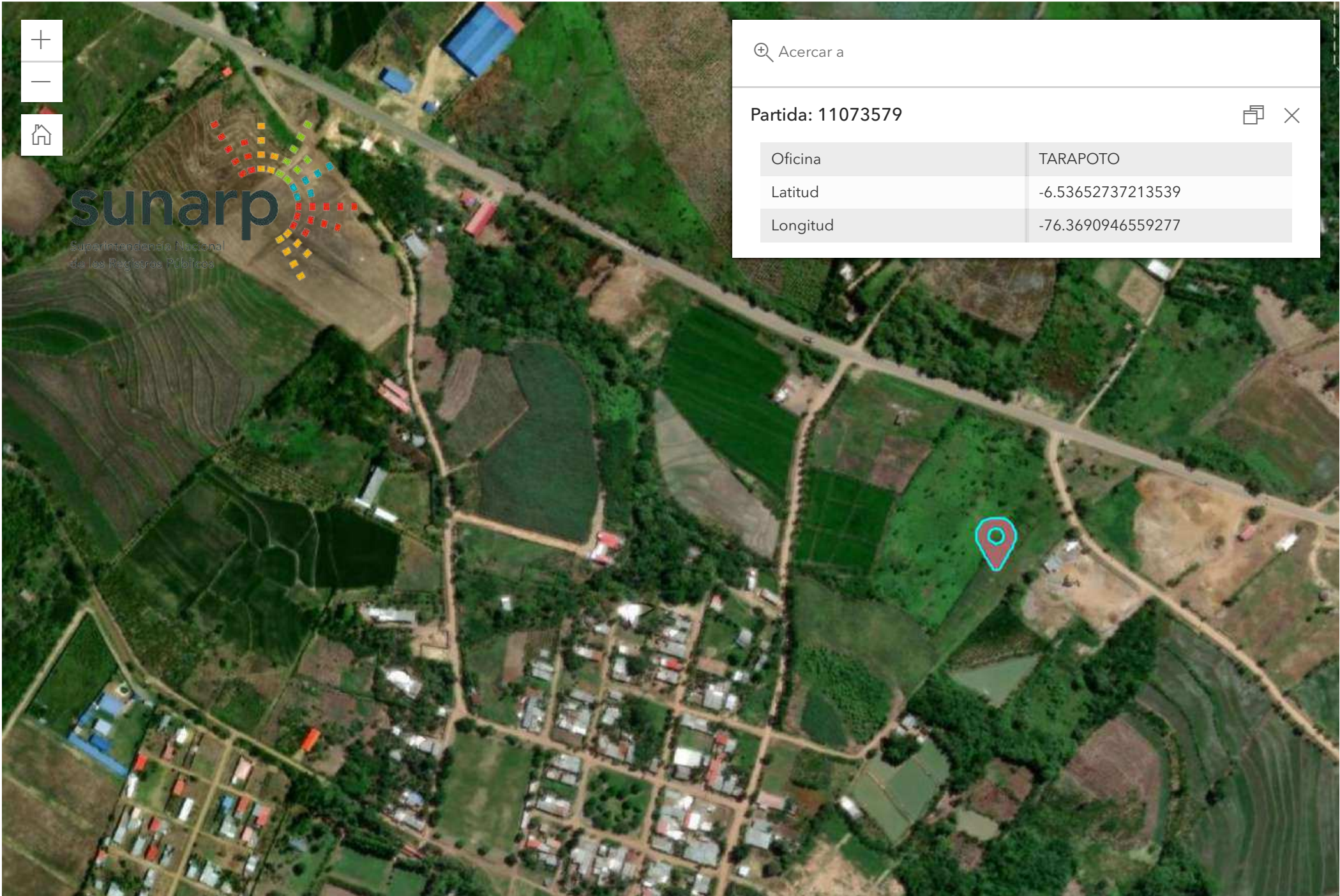




+

-

🏠

🔍

Acercar a

Partida: 11073579

📄

✕

Oficina	TARAPOTO
Latitud	-6.53652737213539
Longitud	-76.3690946559277









DOCUMENTO CON VALOR LEGAL
PARA TODO TIPO DE TRÁMITE



Código de Verificación Digital

31026526

Publicidad Nro. 2025 - 2265166

02/04/2025 15:27:01

ZONA REGISTRAL N° III -

TARAPOTO

Partida Registral N°: 11073579

 SUNARP SUPERINTENDENCIA NACIONAL DE LOS REGISTROS PÚBLICOS	ZONA REGISTRAL N° III SEDE MOYOBAMBA OFICINA REGISTRAL TARAPOTO N° Partida: 11073579
INSCRIPCION DE SECCION ESPECIAL DE PREDIOS RURALES UBIC.RUR. PREDIO RUSTICO SAN HAMILTON/NIMIA AREA Ha. 3,000.00 M2 TARAPOTO	

REGISTRO DE PREDIOS

RUBRO : PARTIDA DE INDEPENDIZACION
G00001

A1.- ANTECEDENTE DOMINIAL: Independizado de la Partida Electrónica N° 04006433, del Registro de Predios.- TARAPOTO, 10 de Mayo 2013.

B1.- DESCRIPCION DEL INMUEBLE: PREDIO RUSTICO denominado NIMIA, ubicado en el Valle Huallaga Central, Sector San Juan de Cumbaza, Distrito Tarapoto, Provincia y Región San Martín; con la siguiente descripción:

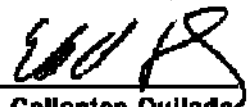
NORTE : 30766
ESTE : Matriz remanente 2° Lote 30955
SUR : 30953, 30952 y matriz remanente 1° Lote
OESTE : 30766
ÁREA : 00 HAS 3,000.00 m2

C1.- TITULOS DE DOMINIO: La independización se hace a favor de **NIMIA DEL AGUILA GRONERTH** divorciada con **D.N.I N° 10317787**; quien ha adquirido el dominio del inmueble inscrito en esta partida, por habérselo vendido su anteriore propietario **WAGNER MACEDO GRANDEZ**; por el precio de **S/. 65,000.00**, totalmente pagados.- Así consta por Escritura Pública N° 1009 del 15/04/2013 otorgada ante Notario Luis Enrique Cisneros Olano en la ciudad de Tarapoto, Certificado Negativo de Zona Catastrada N° 137-2013-OZSM de fecha 15/032013, expedido por NEMESIO PINCHI DIAZ, Jefe Oficina Zonal San Martín COFOPRI; Memoria Descriptiva firmada por Ing. Verificador Clever Vela Saavedra con CIV N° 001670VCZRIII; e Informe Técnico N° 1353-2013-Z.R.N°III/OC-TARAPOTO-R de fecha 26/04/2013, firmado por Ing. Edgar T. Gutierrez López, Especialista en Catastro de la Zona Registral N° III.- El título fue presentado el 17/04/2013 a las 09:58:50 AM horas, bajo el N° 2013-00010870 del Tomo Diario 0125. Derechos cobrados S/.409.00 nuevos soles con Recibo(s) Número(s) 00003523-06 00004297-02.-TARAPOTO,10 de Mayo de 2013.

D1.- GRAVAMENES: Ninguno.- TARAPOTO, 10 de Mayo 2013.

E1.- CANCELACIONES: Ninguno.- TARAPOTO, 10 de Mayo 2013.

F1.- REGISTRO PERSONAL: Ninguno.- TARAPOTO, 10 de Mayo 2013.


Evelyn Collantes Oullada
Registral Público
Zona Registral N° III
Sede Moyobamba

Página Número 1

Resolución del Superintendente Nacional de los Registros Públicos N° 096-2001 SUNARP/SN



DOCUMENTO CON VALOR LEGAL
PARA TODO TIPO DE TRÁMITE



Código de Verificación Digital
31026526

**ZONA REGISTRAL N° III –
TARAPOTO**

Publicidad Nro. 2025 – 2265166

Partida Registral N°: 11073579

02/04/2025 15:27:01

 Superintendencia Nacional de los Registros Públicos	ZONA REGISTRAL N° III - SEDE MOYOBAMBA
	OFICINA REGISTRAL TARAPOTO N° Partida: 11073579
INSCRIPCION DE SECCION ESPECIAL DE PREDIOS RURALES UBIC. R.U.R. PREDIO RUSTICO SAN HAMILTON/NIMIA AREA Ha. 3,000.00 M2 TARAPOTO	

REGISTRO DE PREDIOS
RUBRO : GRAVAMENES Y CARGAS
D00006

AMPLIACIÓN DE EMBARGO. - Por Resolución Coactiva N° 1810070032831 del 05/03/2025, dictada en el Expediente N° 1810060014991, por Heyner Humberto Calvo Rivas, Ejecutor Coactivo de la SUNAT – Intendencia de Tributos Internos San Martín, se ha dispuesto **AMPLIAR la medida cautelar de embargo inscrita en el asiento D00004** de la presente partida, hasta por la suma de **S/ 7000,000.00 soles**. Así consta del Parte Registral de fecha 05/03/2025, suscrito por Heyner Humberto Calvo Rivas - Ejecutor Coactivo de la SUNAT – Intendencia de Tributos Internos San Martín.

El título fue presentado el 05/03/2025 a las 04:40:21 PM horas, bajo el N° 2025-00704127 del Tomo Diario 0125. Derechos cobrados S/ 0.00 soles con Recibo(s) Número(s) 00000820-123.-TARAPOTO, 10 de Marzo de 2025.

YORLIT FLORESMILA LIVIA VIQUE
REGISTRADOR PÚBLICO
Zona Registral N° III - Sede Moyobamba