

DESCRIPCIÓN

DATOS RELEVANTES DEL REMATE	INFORMACION
NUMERO DE RUC:	10004360287
DEUDOR TRIBUTARIO:	NINA DE YUNQUE ASUNTA
BIENES A REMATAR:	DERECHOS EN PROPIEDAD INMUEBLE
PARTIDA REGISTRAL/PLACA:	05017865
DESCRIPCION DEL BIEN:	66.66 % de Acciones y Derechos sobre la propiedad inmueble ubicada en la Asociación Urbanizadora Señor de los Milagros manzana D lote 24 ; distrito, provincia y departamento de Tacna. ESTADO OCUPADO
AREA DEL BIEN M2:	199,37 m2
LUGAR	INTENDENCIA DE TRIBUTOS INTERNOS TACNA Calle Zela N° 701 - TACNA
FECHA	24 DE ABRIL 2025
HORA	11:24 HORAS
NÚMERO DE REMATE:	PRIMERO
CONDICIONES:	SUBASTA A MEJOR POSTOR
SISTEMA DE REMATE	A VIVA VOZ
MODALIDAD	ARRAS DEL 30% DEL MONTO DE ADJUDICACION
PAGO	EL ADJUDICATARIO DEBERA CANCELAR EL SALDO DEL PRECIO, HASTA EL CUARTO (4) DIA HABIL POSTERIOR AL REMATE.
ENCARGADO DEL REMATE	EJECUTOR COACTIVO CARLOS GALDOS GALDOS
EXHIBICIÓN	EXTERIORES DEL INMUEBLE E INFORMACIÓN REGISTRAL
VALOR TASACIÓN	S/ 374,103.98, valor del porcentaje S/ 249,337.71.
PRECIO BASE	S/ 166,225.00 sin afectación a IGV
FORMA DE PAGO	EN EFECTIVO O CHEQUE CERTIFICADO O DE GERENCIA A LA ORDEN DE SUNAT/BANCO EMISOR, EN SOLES.
GRAVÁMENES Y OTROS	Hipoteca a favor de la SUNAT hasta por la suma de S/ 491,960.50. Embargo a favor de SUNAT hasta por la suma de S/ 100,000.00



UBICACIÓN

