

DESCRIPCIÓN

DATOS RELEVANTES DEL REMATE	INFORMACION
NUMERO DE RUC:	10771508052
DEUDOR TRIBUTARIO:	CHAMBILLA COLQUE MAYRA YOMIRA MARTINA
BIENES A REMATAR:	DERECHOS EN PROPIEDAD INMUEBLE
PARTIDA REGISTRAL/PLACA:	05001196
DESCRIPCION DEL BIEN:	12.50% Acciones y Derechos sobre inmueble ubicado en jirón Mirave 449 y jirón Dos de Mayo 444 ILO, Moquegua. ESTADO: OCUPADO
AREA DEL BIEN M2:	212,00 m2
LUGAR	INTENDENCIA DE TRIBUTOS INTERNOS TACNA Calle Zela N° 701 - TACNA
FECHA	24 DE ABRIL 2025
HORA	11:20 HORAS
NÚMERO DE REMATE:	PRIMERO
CONDICIONES:	SUBASTA A MEJOR POSTOR
SISTEMA DE REMATE	A VIVA VOZ
MODALIDAD	ARRAS DEL 30% DEL MONTO DE ADJUDICACION
PAGO	EL ADJUDICATARIO DEBERA CANCELAR EL SALDO DEL PRECIO, HASTA EL CUARTO (4) DÍA HABIL LUEGO DEL REMATE.
ENCARGADO DEL REMATE	EJECUTOR COACTIVO CARLOS GALDOS GALDOS
EXHIBICIÓN	EN EL MISMO INMUEBLE E INFORMACIÓN REGISTRAL
VALOR TASACIÓN	S/ 765,734.40, valor del porcentaje S/ 95,716.80.
PRECIO BASE	S/ 63,812.00 sin afectación a IGV
FORMA DE PAGO	EN EFECTIVO O CHEQUE CERTIFICADO O DE GERENCIA A LA ORDEN DE SUNAT/BANCO EMISOR, EN SOLES.
GRAVÁMENES Y OTROS	1) Embargo en forma de inscripción a favor de JOHE LUDGARDO CARPIO CALDERON hasta por S/ 40,000.00 dispuesto por el 1er Juzgado de Paz Letrado Mixto de Tacna, en el Expediente N° 01890-2023-95-2301-JP-CI-02. 2) Embargo en forma de inscripción a favor de PATRICIA ANGELINA MAMANI QUISPE hasta por S/ 32,750.00 dispuesto por el Juzgado de Paz Letrado Mixto de Mariscal Nieto, en el Expediente N° 00492-2023-85-2801-JP-CI-03. 3) Embargo a favor de SUNAT hasta por la suma de S/ 150,000.00 en el expediente N° 1130060377091 y acumulados.



UBICACIÓN SATELITAL

