

COBRANZA COACTIVA  
ITI CAJAMARCA

**AVISO: REMATE DE BIEN INMUEBLE CONVOCADO MEDIANTE  
RESOLUCIÓN COACTIVA Nro. 1630070678879  
Expediente Coactivo Nro. 1630060154897**

DATOS RELEVANTES DEL REMATE	INFORMACION
NUMERO DE RUC:	10276684855
DEUDOR TRIBUTARIO:	CONSTANTINO GUEVARA EUGENIO
BIEN A REMATAR:	INMUEBLE
PLACA / PARTIDA REGISTRAL:	Partida Electrónica N° 11047412 del Registro de Propiedad Inmueble de la Oficina Registral de Jaén – Zona Registral N° II Sede Chiclayo - SUNARP.
DESCRIPCION DEL BIEN:	LOTE DE TERRENO UBICADO EN LA AV. FRANCISCO BOLOGNESI MZ A3 SUB LOTE 4-B AA.HHH SARGENTO LORES DISTRITO Y PROVINCIA DE JAÉN, DEPARTAMENTO DE CAJAMARCA, cuyo dominio corre inscrito en la Partida Electrónica N° 11047412 del Registro de Propiedad Inmueble de la Oficina Registral de Jaén – Zona Registral N° II Sede Chiclayo - SUNARP.
AREA DEL BIEN	124.77 metros cuadrados
LUGAR	Auditorio de la Intendencia de Tributos Internos de Cajamarca ubicado en Av. Vía de Evitamiento Norte N° 978 – 996 esquina con Jr. Santa Teresa de Jourmet.
FECHA	27 de noviembre de 2024
HORA	10:15 horas.
NÚMERO DE REMATE:	PRIMER
CONDICIONES:	SUBASTA PÚBLICA
SISTEMA DE REMATE:	A VIVA VOZ
MODALIDAD:	<b>Oblaje:</b> Entregar al Ejecutor Coactivo antes de iniciado el remate, el equivalente al 10% del monto de adjudicación.
PAGO:	El adjudicatario deberá pagar el saldo del precio del bien adjudicado, en efectivo o cheque certificado o de gerencia a la orden de la SUNAT hasta el cuarto día hábil de realizado el remate del bien.
ENCARGADO DEL REMATE:	Cecilia Lucia Alvarado Cieza – Ejecutor Coactivo
EXHIBICIÓN:	En el lugar de su ubicación.
VALOR TASACIÓN:	DIECIOCHO MIL SETECIENTOS QUINCE Y 50/100 SOLES (S/ 18,715.50)
PRECIO BASE:	DOCE MIL CUATROCIENTOS SETENTA Y SIETE Y 00/100 SOLES (S/ 12,477.00)
FORMA DE PAGO:	En efectivo o en cheque de gerencia o certificado a la orden de la SUNAT/BANCO DE LA NACIÓN.
GRAVÁMENES Y OTROS:	1) <b>EMBARGO EN FORMA DE INSCRIPCIÓN</b> - Ordenado por el Ejecutor Coactivo de la SUNAT: Mayra Arenas Villanueva con Resolución Coactiva N° 1630070507740 hasta por la suma de CINCUENTA MIL Y 00/100 SOLES (S/ 50,000.00) así consta en el asiento D00001 de la Partida Registral N° 11047412 del Registro de Propiedad Inmueble de la Oficina Registral de Jaén – Zona Registral N° II Sede Chiclayo – SUNARP.

De requerir información adicional comunicarse a los teléfonos 970554653 / 970552357.

Los datos del Ejecutor y/o Auxiliar Coactivo los puede validar en la página web de la SUNAT: [www.sunat.gob.pe/](http://www.sunat.gob.pe/).



.....  
**CECILIA LUCIA ALVARADO CIEZA**  
EJECUTOR COACTIVO  
INTENDENCIA DE TRIBUTOS INTERNOS CAJAMARCA

**FOTOGRAFÍA DEL BIEN OFERTADO**

