

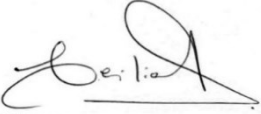
COBRANZA COACTIVA
ITI CAJAMARCA

**AVISO: REMATE DE BIEN INMUEBLE CONVOCADO MEDIANTE
RESOLUCIÓN COACTIVA Nro. 1630070678877
Expediente Coactivo Nro. 07306023348**

DATOS RELEVANTES DEL REMATE	INFORMACION
NUMERO DE RUC:	20174998231
DEUDOR TRIBUTARIO:	COOPERATIVA AGRARIA SANTA ROSA DE SHUMBA
BIEN A REMATAR:	INMUEBLE
PLACA / PARTIDA REGISTRAL:	Partida Electrónica N° 11002127 del Registro de Propiedad Inmueble de la Oficina Registral de Jaén – Zona Registral N° II Sede Chiclayo - SUNARP.
DESCRIPCION DEL BIEN:	LOTE DE TERRENO UBICADO EN EL SECTOR LA FLORESTA – CASERIO SHUMBA ALTO, DISTRITO DE BELLAVISTA, PROVINCIA DE JAÉN, DEPARTAMENTO DE CAJAMARCA, cuyo dominio corre inscrito en la Partida Electrónica N° 11002127 del Registro de Propiedad Inmueble de la Oficina Registral de Jaén – Zona Registral N° II Sede Chiclayo - SUNARP.
AREA DEL BIEN	13,100 metros cuadrados
LUGAR	Auditorio de la Intendencia de Tributos Internos de Cajamarca ubicado en Av. Vía de Evitamiento Norte N° 978 – 996 esquina con Jr. Santa Teresa de Jourmet.
FECHA	27 de noviembre de 2024
HORA	10:00 horas.
NÚMERO DE REMATE:	PRIMER
CONDICIONES:	SUBASTA PÚBLICA
SISTEMA DE REMATE:	A VIVA VOZ
MODALIDAD:	Oblaje: Entregar al Ejecutor Coactivo antes de iniciado el remate, el equivalente al 10% del monto de adjudicación.
PAGO:	El adjudicatario deberá pagar el saldo del precio del bien adjudicado, en efectivo o cheque certificado o de gerencia a la orden de la SUNAT hasta el cuarto día hábil de realizado el remate del bien.
ENCARGADO DEL REMATE:	Cecilia Lucia Alvarado Cieza – Ejecutor Coactivo
EXHIBICIÓN:	En el lugar de su ubicación.
VALOR TASACIÓN:	QUINIENTOS CUATRO MIL TRESCIENTOS CINCUENTA Y 00/100 SOLES (S/ 504,350.00)
PRECIO BASE:	TRESCIENTOS TREINTA Y SEIS MIL DOSCIENTOS TREINTA Y TRES Y 00/100 SOLES (S/ 336,233.00)
FORMA DE PAGO:	En efectivo o en cheque de gerencia o certificado a la orden de la SUNAT/BANCO DE LA NACIÓN.
GRAVÁMENES Y OTROS:	1) EMBARGO EN FORMA DE INSCRIPCIÓN - Ordenado por el Ejecutor Coactivo de la SUNAT: Franco Manuel Vasquez Becerra con Resolución Coactiva N°. 0730070010489 hasta por la suma de TREINTA Y CINCO MIL Y 00/100 SOLES (S/ 35,000.00) así consta en el asiento D00001 de la Partida Registral N° 11002127 del Registro de Propiedad Inmueble de la Oficina Registral de Jaén – Zona Registral N° II Sede Chiclayo - SUNARP. Dicho embargo fue ampliado mediante Resolución Coactiva N° 1630070675866 hasta por la suma de DOSCIENTOS OCHENTA Y TRES MIL TRESCIENTOS CINCUENTA Y SEIS Y 00/100 SOLES (S/ 283,356.00) ordenada por el Ejecutor Coactivo de SUNAT Mayra Arenas Villanueva de Mora así consta en el asiento D00002 de la Partida Registral N° 11002127 del Registro de Propiedad Inmueble de la Oficina Registral de Jaén - Zona Registral N° II Sede Chiclayo - SUNARP.

De requerir información adicional comunicarse a los teléfonos 970554653 / 970552357.

Los datos del Ejecutor y/o Auxiliar Coactivo los puede validar en la página web de la SUNAT: www.sunat.gob.pe/.



.....
CECILIA LUCIA ALVARADO CIEZA
EJECUTOR COACTIVO
INTENDENCIA DE TRIBUTOS INTERNOS CAJAMARCA

FOTOGRAFÍA DE BIEN INMUEBLE OFERTADO

