

I.T.I. LAMBAYEQUE – COBRANZA COACTIVA
DESCRIPCION ITEM OFERTADO

DATOS RELEVANTES DEL REMATE		INFORMACION		
NUMERO DE RUC:	20609135434			
DEUDOR TRIBUTARIO:	AHUA & CIA SAC			
BIEN A REMATAR:	BIENES PERECEDEROS APTOS PARA EL CONSUMO ANIMAL			
DESCRIPCION DE LOS BIENES:	Ítem	Descripción	Unidad de Medida	Cantidad
	1	Maíz entero envasado en sacos de polipropileno transparentes de segundo uso, cada saco con un peso de 50 Kilogramos.	SACO	140
	2	Maíz entero envasado en sacos de polipropileno transparentes de segundo uso, cada saco con un peso de 40 Kilogramos.	SACO	80
	3	Maíz partido grueso envasado en sacos de polipropileno transparentes de segundo uso, cada saco con un peso de 40 Kilogramos.	SACO	25
	4	Maíz partido grueso envasado en sacos de polipropileno transparentes de segundo uso, cada saco con un peso de 50 Kilogramos.	SACO	35
	5	Maíz partido intermedio envasado en sacos de polipropileno transparentes de segundo uso, cada saco con un peso de 50 Kilogramos.	SACO	30
	6	Maíz partido intermedio envasado en sacos de polipropileno transparentes de segundo uso, cada saco con un peso de 40 Kilogramos.	SACO	20
LUGAR	Av. José Leonardo Ortiz N°195 - Chiclayo – Auditorio SUNAT			
FECHA	28 de noviembre de 2024, 28 de noviembre de 2024 (las 3 convocatorias a remate se llevarán a cabo el mismo día).			
NÚMERO DE REMATE y HORA	PRIMER REMATE: 15:00 horas SEGUNDO REMATE: 15:02 horas TERCER REMATE: 15:04 horas			
CONDICIONES:	SUBASTA PÚBLICA			
SISTEMA DE REMATE:	A VIVA VOZ			
MODALIDAD:	Arras: Entregar al Martillero, como mínimo el equivalente al 30% del monto de adjudicación.			
PAGO:	El adjudicatario deberá pagar el saldo del precio del bien adjudicado el mismo día del remate. Verificado el pago, se procederá a la entrega de los bienes adjudicados.			
ENCARGADO DEL REMATE:	Martillero Público Neciosup Faberio José Luis, con Reg.: 102			
EXHIBICIÓN:	Parcela N° 42 Fundo Santo Tomás y Anexos (Carretera Chiclayo Lambayeque) Km. 792+272 ML. (Antes Km. 777) Autopista Lambayeque-Chiclayo denominado Domingo Leon Bernuy los días 02, 03 y 04 de septiembre de 2024 en el horario de 08:30 a 16:30 horas			
VALOR TASACIÓN:	TRECE MIL CIENTO SETENTA Y CUATRO Y 00/100 SOLES (S/ 13,174.00)			
PRECIO BASE:	<ul style="list-style-type: none"> - PRIMER REMATE: OCHO MIL SETECIENTOS OCHENTA Y DOS Y 67/100 SOLES (S/ 8,782.67), incluido el IGV. - SEGUNDO REMATE: SIETE MIL CUATROCIENTOS SESENTA Y CINCO Y 27/100 SOLES (S/ 7,465.27), incluido el IGV. - TERCER REMATE: SIN PRECIO BASE 			
FORMA DE PAGO:	En efectivo o en cheque de gerencia o certificado a la orden de la SUNAT/BANCO DE LA NACIÓN. Dadas las actuales medidas sanitarias, se exhorta que en lo posible los depósitos de garantías se efectúen mediante Cheque de Gerencia.			
GRAVÁMENES Y OTROS:	1) EMBARGO MEDIDA CAUTELAR GENÉRICA EN FORMA DE DEPÓSITO, Ordenado por el Ejecutor Coactivos de la SUNAT: Jorge Luis Escurra Alache, con Resolución Coactiva N.º 0730071284426, hasta por la suma de VEINTE MIL SETECIENTOS Y 00/100 SOLES (S/ 20,700.00).			

ADVERTENCIA: Los bienes se rematan dónde están y como están, en el estado en que se encuentren, a la vista y sin lugar a reclamo posterior, SIENDO DE CARGO DE LOS INTERESADOS VERIFICAR LA INFORMACION DE LA PARTIDA REGISTRAL, EL ESTADO DE CONSERVACIÓN DEL BIEN, REALIZAR PREVIAMENTE LAS VERIFICACIONES Y CONSTATAIONES, REVISAR ZONIFICACIÓN Y/O LIMITACIONES Y/O OBLIGACIONES DE ORDEN MUNICIPAL Y/O REGLAMENTO INTERNO DE LOS INMUEBLES QUE LES INTERESE ADJUDICARSE Y EN GENERAL CUALQUIER SITUACIÓN E INFORMACIÓN RELACIONADA A LOS BIENES MATERIA DE REMATE; CONDICIONES QUE SON DE PLENO CONOCIMIENTO DE LOS POSTORES Y ADJUDICATARIOS. De conformidad a las normas vigentes, SUNAT transfiere la propiedad del inmueble adjudicado y es de cargo del adjudicatario la desocupación del inmueble, de ser el caso y conforme ley. Asimismo, corresponde al adjudicatario efectuar el pago de alcabala de acuerdo con ley.

AFORO LIMITADO. En cumplimiento del Plan de Vigilancia, Prevención y Control de la COVID 19 de la SUNAT, se tomarán las siguientes medidas de bioseguridad, previas al ingreso al local donde se desarrollará el remate:

- Inicialmente solo se permitirá el ingreso de los postores. El ingreso del público se realizará una vez que terminen de ingresar los postores y será limitado al aforo del auditorio.
- Evitar aglomeraciones durante el ingreso y salida del local.
- Uso de mascarilla en caso de presentar síntomas de resfrío.

La participación como postor en el remate es completamente gratuita.

Para cualquier consulta o sugerencia favor escribir al Martillero Público: NECIOSUP FABERIO JOSE LUIS: neciosup.faberio@gmail.com, teléfono 949424378. Para más información ingresar al link: <http://rematetributarios.sunat.gob.pe/> o contactarnos al teléfono 943051964.

KARINA BEATRIZ CASTILLO MIRANDA.
Ejecutor Coactivo

PANEL FOTOGRÁFICO

