

I.R.PIURA - MEPECO  
 COBRANZA COACTIVA

## AVISO: REMATE DE BIEN INMUEBLE

REMATE DE BIEN INMUEBLE	INFORMACION
RUC :	10406496495
DEUDOR TRIBUTARIO :	<b>ZEGARRA RAMIREZ AUGUSTO ALEXANDER</b>
EXPEDIENTE COACTIVO :	0830060448641
BIENES A REMATAR :	Inmueble: C.P./PARC P-220 UC 7535943017617 , distrito, provincia y departamento de Piura.
PARTIDA REGISTRAL :	PARTIDA REGISTRAL 04109379 - OFICINA REGISTRAL PIURA
DESCRIPCION DEL BIEN :	TERRENO
AREA DEL BIEN :	5.16 HÁS
LUGAR DEL REMATE :	AUDITORIO DE LA SUNAT, SITO EN AV. LORETO N° 600 - PIURA-PIURA-PIURA.
FECHA DE REMATE:	26/04/2024
HORA DE REMATE :	09:40 AM
NÚMERO DE REMATE :	TERCER REMATE
CONDICIONES :	PUBLICADAS EN EL DIARIO EL PERUANO, EN LA PÁGINA WEB <a href="https://rematetributarios.sunat.gob.pe/">https://rematetributarios.sunat.gob.pe/</a> Y EN LOS CATÁLOGOS QUE SE PUEDEN SOLICITAR EN LOS CENTROS DE SERVICIOS DE LA INTENDENCIA REGIONAL PIURA.
SISTEMA DE REMATE :	VIVA VOZ
MODALIDAD :	ARRAS
PAGO :	AL CUARTO DÍA HÁBIL SIGUIENTE A LA FECHA DE REMATE
ENCARGADO DEL REMATE :	MARTILLERO PÚBLICO DR. CARLOS ALFONSO NAVARRETE ROLDÁN (REG. 105)
VALOR TASACION :	S/ 9'009,360.00
PRECIO BASE :	S/ 4'339,508.00
FORMA DE PAGO :	EFFECTIVO /CHEQUE CERTIFICADO / CHEQUE DE GERENCIA GIRADO A NOMBRE DE : <b>SUNAT/BANCO DE LA NACIÓN</b>
GRAVÁMENES Y OTROS :	HIPOTECA Y/O EMBARGOS EN FORMA DE INSCRIPCIÓN A FAVOR DE SUNAT - OTROS (SE TRAMITARÁ SU LEVANTAMIENTO ADJUDICADO EL INMUEBLE, CON EXCEPCION DE LAS ANOTACIONES DE DEMANDA EN CASO EXISTIERAN)

Los datos del Ejecutor Coactivo y/o Auxiliar Coactivo los puede validar en la página Web de la SUNAT: [www.sunat.gob.pe/](http://www.sunat.gob.pe/).



**EDWIN LECARNAQUE MOLINA**  
**EJECUTOR COACTIVO**  
**INTENDENCIA REGIONAL PIURA**

### CONSTANCIA DE NOTIFICACIÓN

Apellidos y nombres del receptor : .....

Documento de identidad del receptor : .....

Vinculación con el notificado : .....

Fecha de recepción : .....