

DESCRIPCIÓN

DATOS RELEVANTES DEL REMATE	INFORMACION
NUMERO DE RUC:	20532938911
DEUDOR TRIBUTARIO:	INVERSIONES BRYSAM PERU E.I.R.L.
BIENES A REMATAR:	PROPIEDAD INMUEBLE
PARTIDA REGISTRAL/PLACA:	05018135
DESCRIPCION DEL BIEN:	Inmueble en Asociación de Pequeños y Medianos Industriales "Francisco Antonio de Zela" Mz. B Lt.05, Ciudad Nueva, Tacna. ESTADO OCUPADO
AREA DEL BIEN M2:	1,200.00 m2
LUGAR	INTENDENCIA REGIONAL TACNA Calle Zela N° 701 - TACNA
FECHA	23 DE MAYO 2023
HORA	11:34 HORAS
NÚMERO DE REMATE:	TERCERO
CONDICIONES:	SUBASTA
SISTEMA DE REMATE	A VIVA VOZ
MODALIDAD	ARRAS DEL 30% DEL MONTO DE ADJUDICACION
PAGO	EL ADJUDICATARIO DEBERA CANCELAR EL SALDO DEL PRECIO, HASTA EL CUARTO (4) DIA HABIL LUEGO DE REALIZADO EL REMATE.
ENCARGADO DEL REMATE	EJECUTOR COACTIVO CARLOS GALDOS GALDOS
EXHIBICIÓN	PANEL DE EXHIBICIÓN HORARIO: 9:00 A 15:30 HORAS
VALOR TASACIÓN	S/ 693 311.50
PRECIO BASE	S/ 333,845.45 sin afectación a IGV
FORMA DE PAGO	EN EFECTIVO O CHEQUE CERTIFICADO O DE GERENCIA A LA ORDEN DE SUNAT/BANCO DE LA NACIÓN, EN SOLES.
GRAVÁMENES Y OTROS	Hipoteca a favor de Edypime Crear Tacna hasta por \$ 1,600.00; Hipoteca a favor del Banco de Crédito del Perú por S/ 311 051,08; Embargo a favor de SUNAT hasta por S/ 45 000,00; Embargo a favor de Banco Financiero del Perú hasta por la suma de S/ 38,000.00



