

SUNAT - INTENDENCIA REGIONAL LIMA - COBRANZA COACTIVA

DETALLE ITEM OFERTADO

DATOS RELEVANTES DEL REMATE	INFORMACION
NÚMERO DE RUC:	10411107979
DEUDOR TRIBUTARIO:	SAENZ LEIVA MELYSSA FLOR DE MARIA
BIENES A REMATAR:	INMUEBLE
PARTIDA REGISTRAL/PLACA:	44404044
DESCRIPCIÓN DEL BIEN:	CALLE 5 MANZANA G LOTE 8 URBANIZACIÓN SAN CAYETANO, DISTRITO EL AGUSTINO, PROVINCIA Y DEPARTAMENTO DE LIMA
ÁREA DEL BIEN M2:	160
LUGAR	SALA DE USOS MULTIPLES (SUM) SEDE ARENALES - SUNAT, UBICADO EN LA AV. ARENALES N° 335 - 357, CERCADO DE LIMA, PROVINCIA Y DEPARTAMENTO DE LIMA
FECHA	27 DE MARZO DEL 2023
HORA	12:00 HORAS
NÚMERO DE REMATE:	PRIMER
SISTEMA DE REMATE	SOBRE CERRADO
MODALIDAD	ARRAS
PAGO	<p>EL ADJUDICATARIO DEL BIEN, DESPUÉS DE CONCLUIDO EL ACTO DE REMATE, ENTREGARÁ EN CALIDAD DE ARRAS AL MARTILLERO PÚBLICO EL 30% DEL MONTO ADJUDICADO, EN EFECTIVO O CHEQUE CERTIFICADO O DE GERENCIA A LA ORDEN DE SUNAT/BANCO DE LA NACIÓN, EN SOLES (S/)</p> <p>EL ADJUDICATARIO DEL BIEN DEBERÁ CANCELAR EL SALDO DEL PRECIO, EN EFECTIVO O CHEQUE CERTIFICADO O DE GERENCIA A LA ORDEN DE SUNAT/BANCO DE LA NACIÓN, EN SOLES (S/), EL CUARTO (4TO) DÍA HÁBIL DE REALIZADO EL REMATE. LOS BIENES SE REMATAN DONDE ESTÁN, COMO ESTÁN, EN EL ESTADO EN QUE SE ENCUENTREN, A LA VISTA (AD CORPUS) Y SIN LUGAR A RECLAMO POSTERIOR. VERIFICAR ESTADO DE CONSERVACIÓN DE BIENES MUEBLES.</p>
ENCARGADO DEL REMATE	NECIOSUP FABERIO JOSE LUIS
EXHIBICIÓN	<p>BIENES INMUEBLES: TRATÁNDOSE DE LOS BIENES INMUEBLES MATERIA DE REMATE, SU EXHIBICIÓN AL PÚBLICO ES POR LOS EXTERIORES DE LOS MISMOS Y DE FORMA PERMANENTE EN EL LUGAR DE SU UBICACIÓN. LA AUTORIZACIÓN DE INGRESO AL INTERIOR DE LOS INMUEBLES MATERIA DE REMATE DEBERÁ SER SOLICITADO DIRECTAMENTE POR LOS INTERESADOS CON LOS OCUPANTES DEL MISMO.</p> <p>BIENES MUEBLES: LOS BIENES SE EXHIBIRÁN LOS DÍAS 22, 23 Y 24 DE MARZO DE 2023 EN EL ALMACEN SUNAT SITO EN LAS PARCELAS 3 Y 4 DE LA AV. LOS EUCALIPTOS 371, URB. SANTA GENOVEVA, DISTRITO DE LURÍN, PROVINCIA Y DEPARTAMENTO DE LIMA, DE 08:30 A 16:00 HORAS</p>
VALOR TASACIÓN	S/468,321.00
PRECIO BASE	S/312,214.00
FORMA DE PAGO	EFECTIVO O CHEQUE CERTIFICADO O DE GERENCIA A LA ORDEN DE SUNAT/BANCO DE LA NACIÓN, EN SOLES (S/)
GRAVÁMENES U OTROS	1) Asiento D00001, Embargo en favor de SUNAT hasta por la suma de S/ 20,000.00 soles del 26/02/2016; 2) Asiento D00002, Ampliación de Embargo en favor de SUNAT hasta por la suma de S/ 156,610.00 soles del 27/12/2016; 3) Asiento D00003, Rectificación de asiento D00001 emitida por la SUNAT de fecha 03/12/2018 referente a la aclaración del embargo; posterior a los asientos D00001 y D00002 se anotó la donación (asiento C00002) a favor de Teodora Alicia Leiva Villanueva, de fecha 08/09/2017

FOTOGRAFIA ITEM OFERTADO

