

DESCRIPCIÓN

DATOS RELEVANTES DEL REMATE	INFORMACION
NUMERO DE RUC:	20452899664
DEUDOR TRIBUTARIO:	ESTELA Y COMPAÑÍA S.C.R.L.
BIENES A REMATAR:	PROPIEDAD INMUEBLE
PARTIDA REGISTRAL/PLACA:	05018001
DESCRIPCION DEL BIEN:	Inmueble industrial con construcción, ubicado en la manzana A lote 18 de la Zona auxiliar del Parque Industrial de Tacna, distrito de Alto de la Alianza, Provincia y departamento de Tacna. ESTADO OCUPADO
AREA DEL BIEN M2:	2,544.00 m2
LUGAR	INTENDENCIA REGIONAL TACNA Calle Zela N° 701 - TACNA
FECHA	21 DE DICIEMBRE 2022
HORA	11:45 HORAS
NÚMERO DE REMATE:	SEGUNDO
CONDICIONES:	SUBASTA
SISTEMA DE REMATE	A VIVA VOZ
MODALIDAD	ARRAS DEL 30% DEL MONTO DE ADJUDICACION
PAGO	EL ADJUDICATARIO DEBERA CANCELAR EL SALDO DEL PRECIO, HASTA EL CUARTO (4) DIA HABIL LUEGO DE REALIZADO EL REMATE.
ENCARGADO DEL REMATE	EJECUTOR COACTIVO CARLOS GALDOS GALDOS
EXHIBICIÓN	INMUEBLE
VALOR TASACIÓN	S/ 4' 848,702.10
PRECIO BASE	S/ 2' 747,598.00 sin afectación a IGV
FORMA DE PAGO	EN EFECTIVO O CHEQUE CERTIFICADO O DE GERENCIA A LA ORDEN DE SUNAT/BANCO DE LA NACIÓN, EN NUEVOS SOLES.
GRAVÁMENES Y OTROS	Hipoteca a favor del BANCO DE CREDITO DEL PERÚ hasta por la suma de US\$ 1' 221,335.00; Embargo a favor de SUNAT hasta por la suma de S/ 1' 670,000.00



UBICACIÓN

