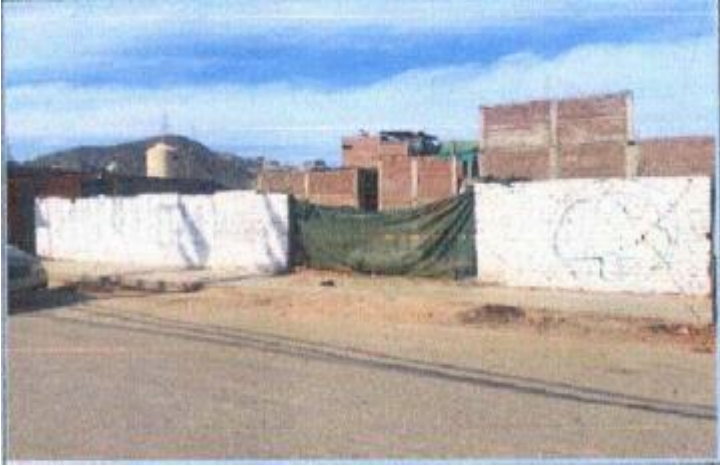



DESCRIPCION

DATOS RELEVANTES DEL REMATE	INFORMACION
NUMERO DE RUC:	10401925461
DEUDOR TRIBUTARIO:	REVILLA AQUIJE JUAN JOSE
BIENES A REMATAR:	INMUEBLE
PARTIDA REGISTRAL/PLACA:	11049299
DESCRIPCION DEL BIEN:	INMUEBLE UBICADO URBANO HH.UU DE LA ASOCIACION DE VIVIENDA LOS ANGELES MZ. O LOTE 14 DISTRITO PARCONA, PROVINCIA Y DEPARTAMENTO DE ICA
AREA DEL BIEN M2:	120.00 M2
LUGAR	LOCAL DE LA SUNAT- INTENDENCIA REGIONAL DE ICA- UBICADO EN AV. AYABACA S/N URB. SAN JOSE ICA-ICA- ICA.
FECHA	05 DE AGOSTO DE 2022
HORA	11:00 HORAS
NÚMERO DE REMATE:	PRIMERO
SISTEMA DE REMATE	VIVA VOZ
MODALIDAD	ARRAS, 30% DEL MONTO DE ADJUDICACIÓN. EL ADJUDICATARIO DEL BIEN, DESPUÉS DE CONCLUIDO EL ACTO DE REMATE, ENTREGARÁ EN CALIDAD DE ARRAS AL MARTILLERO PÚBLICO EL 30% DEL MONTO ADJUDICADO, EN CHEQUE CERTIFICADO O DE GERENCIA O EN EFECTIVO.
PAGO	EL ADJUDICATARIO DEL BIEN DEBERÁ CANCELAR EL SALDO DEL PRECIO, EN EFECTIVO O CHEQUE CERTIFICADO O DE GERENCIA A LA ORDEN DE SUNAT/BANCO DE LA NACIÓN, EN SOLES, EL CUARTO (4TO) DÍA HÁBIL DE REALIZADO EL REMATE. LOS BIENES SE REMATAN DONDE ESTÁN, COMO ESTÁN, EN EL ESTADO EN QUE SE ENCUENTREN, A LA VISTA (AD CORPUS) Y SIN LUGAR A RECLAMO POSTERIOR.
ENCARGADO DEL REMATE	ALDO LUIS PANESI MORENO
EXHIBICIÓN	BIENES INMUEBLES: TRATÁNDOSE DE LOS BIENES INMUEBLES MATERIA DE REMATE, SU EXHIBICIÓN AL PÚBLICO EN GENERAL POR LOS EXTERIORES DEL MISMO, ES PERMANENTE EN EL LUGAR DE SU UBICACIÓN. EL INGRESO AL INTERIOR DE LOS INMUEBLES SE EFECTUARÁ CON PREVIA AUTORIZACIÓN DE LOS OCUPANTES DEL INMUEBLE.
VALOR TASACIÓN	S/ 33, 930.00
PRECIO BASE	S/ 22, 620.00(SIN IGV)
FORMA DE PAGO	EFECTIVO, CHEQUE CERTIFICADO O CHEQUE DE GERENCIA, GIRADO A NOMBRE DE SUNAT, EN SOLES.
GRAVÁMENES Y OTROS	1) Embargo a favor de SUNAT hasta por S/ 30,000.00, del 16/03/2022.

UBICACIÓN DEL INMUEBLE

Vista del lote	 A photograph showing a paved lot in the foreground. In the background, there is a concrete wall with a green tarp covering a section. Behind the wall, several brick buildings are visible under a blue sky with light clouds.
Descripción	 An aerial satellite view of a city block. A yellow pin is placed on a specific lot within the block. The surrounding area is densely packed with buildings and streets.