
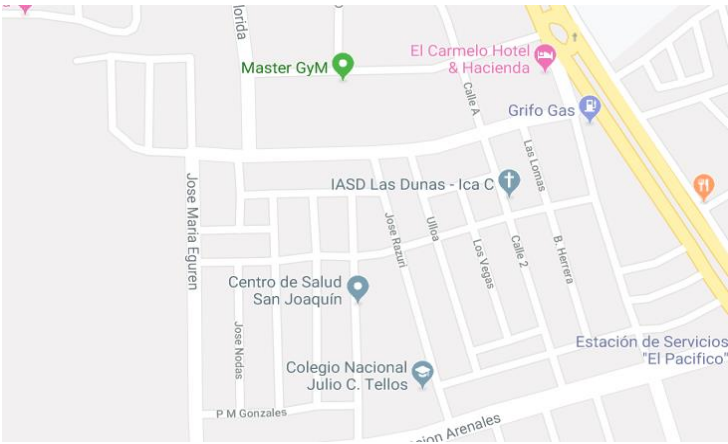


DESCRIPCION

DATOS RELEVANTES DEL REMATE	INFORMACION
NUMERO DE RUC:	10403923261
DEUDOR TRIBUTARIO:	VILLALTA RAMOS CARLOS JESUS
BIENES A REMATAR:	INMUEBLE
PARTIDA REGISTRAL/PLACA:	11023034
DESCRIPCION DEL BIEN:	INMUEBLE UBICADO URB. SAN JOAQUIN /SUB LOTE B PREDIO EL GUAYABO, DISTRITO, PROVINCIA, Y DEPARTAMENTO DE ICA
AREA DEL BIEN M2:	1,524.41 ALICUOTA A REMATAR 10% DEL INMUEBLE INSCRITO EN REGISTROS PUBLICOS
LUGAR	LOCAL DE LA SUNAT- INTENDENCIA REGIONAL DE ICA- UBICADO EN AV. AYABACA S/N URB. SAN JOSE ICA-ICA- ICA.
FECHA	05 DE AGOSTO DE 2022
HORA	13:10 HORAS
NÚMERO DE REMATE:	TERCERO
SISTEMA DE REMATE	VIVA VOZ
MODALIDAD	ARRAS, 30% DEL MONTO DE ADJUDICACIÓN. EL ADJUDICATARIO DEL BIEN, DESPUÉS DE CONCLUIDO EL ACTO DE REMATE, ENTREGARÁ EN CALIDAD DE ARRAS AL MARTILLERO PÚBLICO EL 30% DEL MONTO ADJUDICADO, EN CHEQUE CERTIFICADO O DE GERENCIA O EN EFECTIVO.
PAGO	EL ADJUDICATARIO DEL BIEN DEBERÁ CANCELAR EL SALDO DEL PRECIO, EN EFECTIVO O CHEQUE CERTIFICADO O DE GERENCIA A LA ORDEN DE SUNAT/BANCO DE LA NACIÓN, EN SOLES, EL CUARTO (4TO) DÍA HÁBIL DE REALIZADO EL REMATE. LOS BIENES SE REMATAN DONDE ESTÁN, COMO ESTÁN, EN EL ESTADO EN QUE SE ENCUENTREN, A LA VISTA (AD CORPUS) Y SIN LUGAR A RECLAMO POSTERIOR.
ENCARGADO DEL REMATE	ALDO LUIS PANESI MORENO
EXHIBICIÓN	BIENES INMUEBLES: TRATÁNDOSE DE LOS BIENES INMUEBLES MATERIA DE REMATE, SU EXHIBICIÓN AL PÚBLICO EN GENERAL POR LOS EXTERIORES DEL MISMO, ES PERMANENTE EN EL LUGAR DE SU UBICACIÓN. EL INGRESO AL INTERIOR DE LOS INMUEBLES SE EFECTUARÁ CON PREVIA AUTORIZACIÓN DE LOS OCUPANTES DEL INMUEBLE.
VALOR TASACIÓN	S/ 91,188.79
PRECIO BASE	S/ 43, 922.60 (sin IGV)
FORMA DE PAGO	EFECTIVO, CHEQUE CERTIFICADO O CHEQUE DE GERENCIA, GIRADO A NOMBRE DE SUNAT, EN SOLES.
GRAVÁMENES Y OTROS	1) Embargo a favor de SUNAT hasta por S/.89,100.00 del 13/08/2018, sobre las acciones y derechos que en el presente inmueble es propiedad el deudor tributario; 2) Embargo a favor de SUNAT hasta por S/.219,000.00, del 28/08/2019, sobre la acciones y derechos que en presente inmueble es propiedad de la deudora tributaria Carla Kris Villalta Ramos.

UBICACIÓN DEL INMUEBLE

<p>Vista del lote</p>	
<p>Descripción</p>	

UBICACION

