



REMATE PÚBLICO DE BIENES EN ABANDONO Y EMBARGADOS
INTENDENCIA REGIONAL LA LIBERTAD

I) REMATE PÚBLICO DE BIENES MUEBLES EN ABANDONO:

El día **lunes 22 Octubre del 2018 a partir de las 11:30 horas**, por orden del Jefe (e) de la Oficina de Soporte Administrativo La Libertad de la SUNAT, **Sra. Janneth María Guarniz Calle**, se realizará el **Remate Público** de bienes en abandono de la Superintendencia Nacional de Aduanas y de Administración Tributaria – SUNAT – Intendencia Regional La Libertad, consistente en los siguientes bienes:

11:30 HORAS - EMPRESA EDITORA NUEVO NORTE S.A. – RUC 20355040012 (Exp. 0630060427569 y acumulados) SEGUNDO REMATE PUBLICO. LOTE 1. 1 FOTOCOPIADORA DIGITAL MARCA RICOH, IMPRESION TAMAÑO OFICIO-20 COPIAS POR MINUTO, SERIE H6616902655, MODELO SAVIN 2515, NO SE COMPROBO FUNCIONAMIENTO. Valor de Tasación S/ 780.00, **Precio Base S/ 521.56** Gravámenes: Ninguno.

De declararse **DESIERTO** el **SEGUNDO REMATE PUBLICO DEL LOTE 1**, se realizará la tercera convocatoria a remate, en los siguientes términos:

11:31 HORAS - EMPRESA EDITORA NUEVO NORTE S.A. – RUC 20355040012 (Exp. 0630060427569 y acumulados) TERCER REMATE PUBLICO. LOTE 1. DESCRIPCION DE LOS BIENES CONFORME A LO DETALLADO EN EL SEGUNDO REMATE PUBLICO. Valor de Tasación S/ 780.00, **Precio Base SIN BASE** Gravámenes: Ninguno

11:33 HORAS – DERIV. QUIMICOS CAENSA SAC. – RUC 20501556093 (Exp. 0230060733513 y acumulados) SEGUNDO REMATE PUBLICO. LOTE 2. 20 CAJAS PARA MEDIDOR DE INTERIORES COMPLAC, 12 ADOSABLES DE 30 X 30 X 15, 12 ADOSABLES DE 20 X 20 X 15, 4 ADOSABLES DE 60 X 40 X 20, 6 ADOSABLES DE 50 X 40 X 20, 6 CAJAS DISCOS, 20 TABLEROS PARA 4 RIELES, 15 TABLEROS PARA 6 RIELES, 10 TABLEROS PARA 8 RIELES, 10 TABLEROS PARA 10 RIELES, 10 TABLEROS PARA 12 RIELES, 6 TABLEROS PARA 18 RIELES. Valor de Tasación S/ 2,548.00, **Precio Base S/ 1,703.76** Gravámenes: Ninguno.

De declararse **DESIERTO** el **SEGUNDO REMATE PUBLICO DEL LOTE 2**, se realizará la tercera convocatoria a remate, en los siguientes términos:

11:34 HORAS - DERIV. QUIMICOS CAENSA SAC. – RUC 20501556093 (Exp. 0230060733513 y acumulados) TERCER REMATE PUBLICO. LOTE 2. DESCRIPCION DE LOS BIENES CONFORME A LO DETALLADO EN EL SEGUNDO REMATE PUBLICO. Valor de Tasación S/ 2,548.00, **Precio Base SIN BASE** Gravámenes: Ninguno

II) REMATE PÚBLICO DE BIENES EMBARGADOS:

El día **lunes 22 Octubre del 2018 a partir de las 11:36 horas**, por orden del Ejecutor Coactivo de la Intendencia Regional La Libertad - SUNAT, **Giorgie Raúl Zabaleta Carrillo**, se realizará el **Remate Público** de bienes embargados de la Superintendencia Nacional de Aduanas y de Administración Tributaria – SUNAT – Intendencia Regional La Libertad, consistente en los siguientes bienes:

A) BIENES MUEBLES:

11:36 HORAS - SEGUNDO REMATE PUBLICO / 11:37 HORAS - TERCER REMATE PUBLICO – AVANCE S.R.L. - RUC 20440471448 (Exp. 0610060037523 y acumulados) LOTE A. 01 FOTOCOPIADORA MARCA KONICA MINOLTA MODELO DF-604 SERIE EL50942 CON ESTABILIZADOR NEGRO MARCA MISTER WATT MODELO 2000W // 01 PROYECTOR MARCA VIEWSONIC SERIE T96134801035 // 01 TELEVISOR MARCA LG MODELO PLASMA 50 PULGADAS SERIE 201KEUK48294 // 04 ESCRITORIOS DE MELAMINA COLOR MARRÓN FALTAN 02 CAJONES // 01 FOTOCOPIADORA IMPRESORA MULTIFUNCIONAL MARCA EPSON MODELO M105 SERIE S254004841 COLOR NEGRO // NO SE COMPROBÓ FUNCIONAMIENTO DE LOS EQUIPOS. Valor de Tasación S/ 3,930.00, **Precio Base SEGUNDO REMATE S/ 2,627.86 / Precio Base TERCER REMATE SIN BASE.** Gravámenes: Ninguno.

11:39 HORAS SEGUNDO REMATE PUBLICO / 11:40 HORAS - TERCER REMATE PUBLICO - DISVAR LUBRICANTES SOC.ANON.CERRADA - RUC 20438586378 (Exp. 0630060582199 y acumulados) LOTE B. 01 JUEGO DE AROS X 4 UNIDADES MARCA DEMONIUM ARO 13 DEPORTIVO // 02



JUEGOS DE AROS POR 4 UNIDADES MARCA DARWIN RACING ARO 14 DEPORTIVO // 02 JUEGOS DE AROS X 4 UNIDADES MARCA ZEHLENDORF ARO 15 DEPORTIVO // 01 JUEGO DE AROS X 4 UNIDADES MARCA XSERIES ARO 16 CAMIONETA DEPORTIVO. Valor de Tasación S/ 14,120.00, **Precio Base SEGUNDO REMATE S/ 9,441.57 / Precio Base TERCER REMATE SIN BASE.** Gravámenes: Ninguno

11:42 HORAS - SEGUNDO REMATE PUBLICO / 11:43 HORAS - TERCER REMATE PUBLICO - EMPRESA DE TRANSPORTES PERU BUS S.A.C - RUC 20439261791 (Exp. 0630060584803 y acumulados) LOTE C. 01 CPU CON PROCESADOR INTEL PENTIUM (R) DUAL CORE CPU EG300@2.80 GHZ MEMORIA 2048MB RAM LECTOR CD MARCA LG // 01 MONITOR MARCA LG SERIE 001UXJX22796 // 01 TECLADO MARCA GENIUS // 01 MOUSE MARCA BENQ. Valor de Tasación S/ 362.00, **Precio Base SEGUNDO REMATE S/ 242.06 / Precio Base TERCER REMATE SIN BASE.** Gravámenes: Ninguno

11:45 HORAS – SEGUNDO REMATE PUBLICO / 11:46 HORAS - TERCER REMATE PUBLICO - M & C INGENIEROS S.R.LTDA. - RUC 20176331390 (Exp. 0610060040211 y acumulados) LOTE D. 01 FOTOCOPIADORA MARCA KONICA MINOLTA SERIE AOMNOY1011679 COLOR PLOMO CON BLANCO SIN CABLE NI TRANSFORMADOR // 01 ESCRITORIO MELAMINE COLOR NEGRO CON 04 CAJONES // 01 ESCRITORIO DE MADERA CON 02 CAJONES. Valor de Tasación S/ 1,585.00, **Precio Base SEGUNDO REMATE S/ 1,059.84 / Precio Base TERCER REMATE SIN BASE.** Gravámenes: Ninguno

11:48 HORAS – SEGUNDO REMATE PUBLICO / 11:49 HORAS - TERCER REMATE PUBLICO - REFRACTARIOS LEMBCKE SAC - RUC 20481756198 (Exp. 0630060586928 y acumulados) LOTE E. 01 MÁQUINA SOPLADORA DE AIRE PARA HORNO N° 04 MARCA CHAMPION BLOWER & FORGE CO. ORIGEN USA COLOR AZUL PRESENTA ÓXIDO REGULAR ESTADO DE CONSERVACIÓN. Valor de Tasación S/ 1,942.20, **Precio Base SEGUNDO REMATE S/ 1,298.68 / Precio Base TERCER REMATE SIN BASE.** Gravámenes: Ninguno

11:51 HORAS - SEGUNDO REMATE PUBLICO / 11:52 HORAS - TERCER REMATE PUBLICO - XTAXION S.A.C. - RUC 20601191718 (Exp. 0630060556684 y acumulados) LOTE F. 120 SILLAS DE PLÁSTICO COLOR BLANCO SIN BRAZOS SIN MARCA MUY USADAS (DESGASTADAS) Y MANCHADAS // 20 MESAS QUE CONSTA DE 20 ARMAZONES DE FIERRO COLOR MARRÓN (DESGASTADOS Y OXIDADOS) Y 20 TABLEROS RECTANGULARES DE MADERA PENSADA EN MUY MAL ESTADO DE CONSERVACIÓN (ROTOS, SUCIOS, DESGASTADOS) DE 170X70X72CM APROX. Valor de Tasación S/ 3,120.00, **Precio Base SEGUNDO REMATE S/ 2,086.24 / Precio Base TERCER REMATE SIN BASE.** Gravámenes: Ninguno

11:54 HORAS - SEGUNDO REMATE PUBLICO / 11:55 HORAS - TERCER REMATE PUBLICO - XTAXION S.A.C. - RUC 20601191718 (Exp. 0630060556684 y acumulados) LOTE G. 1 LIENZO DE ÓLEO DISEÑO ROSTRO DE MUJER C/ SOMBRERO Y CHALÁN, FIRMA PINTOR ÁNGEL, CON MARCO EXTERNO DE COLOR AZUL DE MADERA, MEDIDAS 90X98.5 CM APROX., FORRO POSTERIOR DESGASTADO Y MANCHADO (MUESTRA ROTURA DEL FORRO) // 1 LIENZO DE ÓLEO DISEÑO INTERIOR DE CASONA Y CAÑÓN CON DENOMINACIÓN "PATIO DE ORBEGOZO" AUTOR EDUARDO URQUIAGA, AÑO 2002 (DATOS INDICADOS EN EL REVERSO DEL CUADRO), MARCO DE MADERA EXTERNO COLOR MOSTAZA COMBINADO CON COLOR VERDE (AMARILLO OCRE) MEDIDAS 106X96CM APROX., FORRO POSTERIOR EN REGULAR ESTADO // 1 LIENZO DE ÓLEO DISEÑO BOTELLAS Y COPAS DENOMINACIÓN "COCTEL DE MEDIANOCHE" AUTOR CRUZADO, MARCO DE MADERA COLOR MOSTAZA, MEDIDAS 112X131CM APROX., FORRO POSTERIOR EN REGULAR ESTADO (DESGASTADO Y MANCHADO) // 1 LIENZO DE ÓLEO DISEÑO PERSONAS CON SOMBRERO ABSTRACTO, MARCO DE MADERA COLOR MARRÓN, MEDIDAS 103X123CM APROX., FORRO POSTERIOR EN REGULAR ESTADO (DESGASTADO Y MANCHADO) CON DAÑO EN EL MARCO PARTE INFERIOR DERECHA (ESQUINA) // 1 LIENZO DE ÓLEO DISEÑO COSECHA DE ALGODÓN FIRMA ABRAHAM, MARCO DE MADERA COLOR NEGRO, MEDIDAS 100X126 CM APROX., FORRO POSTERIOR EN REGULAR ESTADO (DESGASTADO Y MANCHADO) // 1 LIENZO DE ÓLEO DISEÑO COCINA CON LEÑO AUTOR F. CRUZADO, MARCO DE MADERA COLOR MARRÓN CLARO (MARCO EXTERNO) MEDIDAS 109X118CM APROX., FORRO POSTERIOR EN REGULAR ESTADO (DESGASTE) // 1 LIENZO DE ÓLEO DISEÑO BALCÓN COLONIAL CON MARCO DE MADERA COLOR AMARILLO (MARCO EXTERNO), MEDIDAS 95X109 APROX., FORRO POSTERIOR DESGASTADO, MANCHADO Y CON ROTURAS, FIRMA DE AUTOR NO ES LÉGIBLE // 1 LIENZO DE ÓLEO DISEÑO CHALAN EN CABALLO FIRMA URQUIAGA, LIENZO ROTO EN LADO IZQUIERDO SUPERIOR, MARCO DE MADERA EXTERNA COLOR MOSTAZA MEDIDAS 134X114 CM APROX., FORRO POSTERIOR EN REGULAR ESTADO (DESGASTE, MANCHADO Y ROTURAS) // 1

LIENZO DE ÓLEO DISEÑO CASONA COLONIAL CON BALCÓN Y VENTANA, FIRMA DE AUTOR ES ILEGIBLE (CONTRIBUYENTE MANIFIESTA QUE AUTOR ES ABRAHAM), LIENZO DESPEGADO EN LADO DERECHO, MARCO DE MADERA EXTERNO COLOR MARRÓN OSCURO, MEDIDAS 102X123 CM APROX., FORRO POSTERIOR EN REGULAR ESTADO (DESGASTE, MANCHADO, ROTURA) // 1 LIENZO DE ÓLEO DISEÑO ROSTRO DE MUJER CON CESTO DE FRUTAS SOBRE LA CABEZA, MARCO DE MADERA COLOR AZUL, MEDIDAS 103X93 CM APROX., SIN FORRO POSTERIOR Y SUJETADO CON CINTA ADHESIVA, FIRMA DE AUTOR ÁNGEL // 1 LIENZO DE ÓLEO DISEÑO MUJER CON FLORES Y CANASTO DE FLORES FIRMA ÁNGEL, MARCO DE MADERA MARRÓN CON VERDE, MEDIDAS 96X106 APROX., FORRO POSTERIOR DESGASTADO, MANCHADO Y ROTURAS // 1 LIENZO DE ÓLEO DISEÑO PLAZA DE ARMAS, MARCO DE MADERA EXTERNO COLOR AMARILLO, FIRMA AUTOR ILEGIBLE, MEDIDAS 88X100 CM APROX., FORRO POSTERIOR DESGASTADO, MANCHADO, ROTURA // LAS MEDIDAS DE LOS LIENZOS INCLUYE A LOS MARCOS. Valor de Tasación S/ 11,400.00, **Precio Base SEGUNDO REMATE S/ 7,622.80 / Precio Base TERCER REMATE SIN BASE.** Gravámenes: Ninguno

B) BIENES INMUEBLES:

11:57 HORAS - ADRIANZEN HERRERA TIMOTEO - RUC 10167841053 (Exp. 0630060312063 y acumulados) TERCER REMATE PUBLICO. LOTE H. PREDIO RÚSTICO con área de 3.42 has., sito en Ubic. Rur. Valle Jequetepeque Predio Saavedra U.C. 18321, distrito de Pueblo Nuevo, provincia de Chepén, departamento La Libertad, inscrito en la partida electrónica **04006705** de la Zona Registral N° V - Oficina Registral de Chepén. Valor de Tasación S/ 198,104.69, **Precio Base S/ 95,420.43.** Gravámenes: Embargo en forma de inscripción y ampliación por S/ 41,971.00 a favor de SUNAT (AS. D00002 y D00003)

12:00 HORAS - CONSTRUCTORA RWA EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA - RUC 20481178054 (Exp. 0630060272709 y acumulados) TERCER REMATE PUBLICO. LOTE I. TERRENO (USO: VIVIENDA) con área de 60.00 m2, sito en Mz. D Lote 06 Urb. Palmas del Golf, distrito de Chepén, provincia de Chepén, departamento La Libertad, inscrito en la partida electrónica **11005327** de la Zona Registral N° V - Oficina Registral de Chepén. Valor de Tasación S/ 28,053.82, **Precio Base S/ 13,512.59.** Gravámenes: Embargo en forma de inscripción por S/ 14,586.00 a favor de SUNAT (AS. D00001)

12:03 HORAS - MELENDEZ CAMPOS VICTOR ARTURO - RUC 10179311076 (Exp. 0630060008358 y acumulados) SEGUNDO REMATE PUBLICO. LOTE J. PREDIO RÚSTICO con área de 8.10 has, sito en Ubic. Rur. Valle Chicama Predio Julio Sector Pampa Parcela 1355 C.P./ Parc. 1355, distrito de Paján, provincia de Ascope, departamento La Libertad, inscrito en la partida electrónica **04008054** de la Zona Registral N° V - Oficina Registral de Chocope. Valor de Tasación S/ 194,090.47, **Precio Base S/ 109,984.60.** Gravámenes: 1) Embargo en forma de inscripción por S/ 8,000.00 a favor de SATT (AS. D00001), 2) Embargo en forma de inscripción y ampliación por S/ 93,061.00 a favor de SUNAT (AS. D00002 y D00003)

12:05 HORAS - AGROINDUSTRIAS JOSYMAR S.A.C. - RUC 20132365424 (Exp. 0630060589351 y acumulados) SEGUNDO REMATE PUBLICO. LOTE K. PREDIO RÚSTICO con área de 18.90 has., sito en Ubic. Rur. Predio La Pampa U.C. 10367, distrito de Rázuri, provincia de Ascope, departamento La Libertad, inscrito en la partida electrónica **04002910** de la Zona Registral N° V - Oficina Registral de Chocope. Valor de Tasación S/ 674,146.50, **Precio Base S/ 382,016.35.** Gravámenes: 1) Embargo en forma de inscripción por US\$ 7,479.22 D.A. a favor de PHARTEC SAC (AS. D00001), 2) Embargo en forma de inscripción y ampliación por S/ 110,553.00 a favor de SUNAT (AS. D00004 y D00007), 3) Embargo en forma de inscripción por S/ 3,578.84 a favor de SENATI (AS. D00005), 4) Embargo en forma de inscripción por US\$ 3,500.00 D.A. a favor de PHARTEC SAC (AS. D00006)

12:07 HORAS - MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE MAGDALENA DE CAO - RUC 20179753660 (Exp. 06306050543 y acumulados) TERCER REMATE PUBLICO. LOTE L. PREDIO RÚSTICO con área de 8,315.75 m2, sito en Ubic. Rur. Sector Vargas, distrito de Magdalena de Cao, provincia de Ascope, y departamento La Libertad, inscrito en la partida electrónica **04008067** de la Zona Registral N° V - Oficina Registral de Chocope. Valor de Tasación S/ 675,446.79, **Precio Base S/ 325,340.20.** Gravámenes: Embargo en forma de inscripción y ampliación por S/ 313,389.00 a favor de SUNAT (AS. D00001 y D00002)

12:09 HORAS - L Y T CONSTRUCTORA SAC - RUC 20481025738 (Exp. 0630060120727 y acumulados) TERCER REMATE PUBLICO. LOTE LL. ÁREA RECREATIVA 01 (USO:RECREACIÓN)



con área de 380.38 m2, sito en Av. Nicolás de Piérola N° 724 Las Torres de Primavera Condominio Club, Mz.A-2 Lote 09-B Urb. Primavera, distrito de Trujillo, provincia de Trujillo, departamento La Libertad, inscrito en la partida electrónica **11076053** de la Zona Registral N° V - Oficina Registral de Trujillo. Valor de Tasación S/ 609,574.55, **Precio Base S/ 320,036.80**. Gravámenes: 1) Hipoteca y ampliaciones hasta por US\$ 1'802,780.00 D.A. a favor de CMAC DEL SANTA SA (AS. G00001 - D), 2) Embargo en forma de inscripción por S/ 40,000.00 a favor de SUNAT (AS. D00001)

12:11 HORAS - PERU GAS S.A.C. - RUC 20134424100 (Exp. 0630060515695 y acumulados) PRIMER REMATE PUBLICO. LOTE M. PREDIO con área de 2,811.40 m2, sito en Av. Enrique Valenzuela N° S/N Lote 5, distrito de Pacasmayo, provincia de Pacasmayo, departamento La Libertad, inscrito en la partida electrónica **11004932** de la Zona Registral N° V - Oficina Registral de San Pedro. Valor de Tasación S/ 2,019,843.90, **Precio Base S/ 1,346,562.60**. Gravámenes: Embargo en forma de inscripción y modificaciones por S/ 1,489,114.00 a favor de SUNAT (AS. D00001, D00004 a D00008)

12:13 HORAS - PORTILLA CASTAÑEDA JUAN RAMON - RUC 10192159836 (Exp. 0630060547638 y acumulados) PRIMER REMATE PUBLICO. LOTE N. PREDIO RÚSTICO con área de 3.3867 has., sito en Ubic. Rur. Valle Jequetepeque Predio Limoncarro C.P./ Parc. U.C. 09693 y U.C. 19939, distrito de Guadalupe, provincia de Pacasmayo, departamento La Libertad, inscrito en la partida electrónica **04000955** de la Zona Registral N° V - Oficina Registral de San Pedro. Valor de Tasación S/ 220,135.53, **Precio Base S/ 146,757.02**. Gravámenes: Embargo en forma de inscripción y ampliación por S/ 45,793.00 a favor de SUNAT (AS. D00002 y D00003)

12:15 HORAS - WORLD BUSINESS E.I.R.L. - RUC 20481042233 (Exp. 0630060309825 y acumulados) PRIMER REMATE PUBLICO. LOTE Ñ. UNIDAD 1 con área de 117.52 m2, sito en Calle Antonio Vivaldi N° 367 Urb. Primavera, distrito de Trujillo, provincia de Trujillo, departamento La Libertad, inscrito en la partida electrónica **11179565** de la Zona Registral N° V - Oficina Registral de Trujillo. Valor de Tasación S/ 347,732.12, **Precio Base S/ 252,685.34**. Gravámenes: Embargo en forma de inscripción por S/ 38,000.00 a favor de SUNAT (AS. D00001)

III) CONDICIONES DEL REMATE:

- 1. DIA, HORA Y LUGAR DE LA EXHIBICIÓN DE LOS BIENES MUEBLES:** La EXHIBICIÓN se realizará los días miércoles 17, jueves 18 y viernes 19 de Octubre del 2018 de 08:30 horas a 13:00 horas y de 14:00 horas a 16:00 horas en el **Almacén de SUNAT** de la **Intendencia Regional La Libertad**, sito en **Carretera Panamericana Norte Km. 568.37 (Ex Pronaa), Centro Poblado Wichanza, frente a Parque Industrial, distrito de La Esperanza, provincia de Trujillo, departamento La Libertad.**
- 2. DIA, HORA Y LUGAR DEL REMATE: LUNES 22 DE OCTUBRE DEL 2018** a partir de las **11:30 HORAS**, en la **INTENDENCIA REGIONAL LA LIBERTAD - SUNAT**, sito en **JR. AGUSTÍN GAMARRA N° 484 DEL DISTRITO Y PROVINCIA DE TRUJILLO, DEPARTAMENTO DE LA LIBERTAD**. En el caso de los bienes muebles, de declararse **DESIERTO** el **SEGUNDO REMATE**, se realizará el **TERCER REMATE** en el mismo día, en los horarios y según precios base detallados en el ítem I) e ítem II) literal A) del presente aviso. **TODOS LOS BIENES SE VENDEN EN EL ESTADO EN QUE SE ENCUENTRAN SIN LUGAR A RECLAMO POSTERIOR.**
- 3. INSCRIPCIÓN DE POSTORES:** EL REGISTRO DE POSTORES SE REALIZARÁ A PARTIR DE LAS 10:30 HORAS HASTA LAS 11:25 HORAS EN EL LOCAL DEL REMATE PRESENTANDO DNI ORIGINAL Y COPIA Y PAGO DE GARANTÍA (OBLAJE). Tratándose de personas jurídicas participará el representante inscrito en Registros Públicos acreditado con Vigencia de Poder. Los postores inscritos ingresarán al local del remate hasta las 11:30 horas, debiéndose ubicar en el lugar que se les indique a espera de la hora de inicio del(de los) lote(s) que deseen adquirir. De no encontrarse el postor inscrito en su ubicación a las 11:30 horas, solo participará como público espectador. Los postores deberán guardar orden y silencio, caso contrario el Martillero los descalificará para formular ofertas y dispondrá el retiro de la sala.
- 4. SISTEMA DE REMATE: POSTURAS A VIVA VOZ CON MODALIDAD DE OBLAJE** (pago de garantía). El oblaje consiste en depositar, antes de iniciar el acto del remate (al momento de la inscripción como postor), como mínimo, en efectivo o cheque certificado o de gerencia a nombre de SUNAT/BANCO DE LA NACIÓN, en moneda nacional, un monto equivalente al: **i) EN 1RA Y 2DA CONVOCATORIA:** 10% del precio base del(de los) bien(es) que desean adquirir; **ii) EN 3RA CONVOCATORIA:** 20% del precio base del(de los) bien(es) inmueble(s) que desean adquirir; 20% de la postura (monto ofertado) por el(los) bien(es) mueble(s) que desean adquirir. En ningún caso se aceptará la transferencia de los montos depositados en calidad de oblaje (garantías). En 1ra y 2da convocatoria el precio base de los bienes muebles incluye IGV. En 3era convocatoria el IGV se agrega a las posturas de los bienes muebles. El precio base de los bienes inmuebles de los LOTES LL y Ñ incluyen IGV y los demás bienes inmuebles no

están afectos a IGV. No se aceptan transferencias de los lotes adjudicados. A los postores no beneficiados con la adjudicación se les devolverá el íntegro de la suma depositada al término del acto de remate.

5. **ENCARGADO DEL REMATE:** Martillero Público, Sr. **JOSE LUIS NECIOSUP FABERIO**, Reg. No. 102. Es potestad del Martillero dirigir y disponer lo necesario durante la ejecución del remate.
6. **COMISION MARTILLERO:** Es de cargo del adjudicatario la comisión del Martillero conforme al siguiente detalle: i) **EN EL CASO DE BIENES MUEBLES:** El equivalente al 3% del precio subastado más el IGV. ii) **EN EL CASO DE BIENES INMUEBLES:** El equivalente al 1.5% del precio subastado más el IGV respectivo.
7. **FORMA DE PAGO Y TRANSFERENCIA DE BIENES:** El adjudicatario deberá pagar el saldo del precio del bien adjudicado, en efectivo o cheque certificado o de gerencia a la orden de SUNAT/BANCO DE LA NACION, el cuarto (04) día hábil de realizado el remate. El pago deberá ser efectuado en el local de SUNAT sito en Jr. Gamarra N° 484, Trujillo. Verificado el pago, se procederá a la adjudicación de los bienes rematados. Los bienes serán adjudicados libre de gravámenes, con excepción de las anotaciones de demanda. Si el saldo del precio del bien adjudicado no es depositado en la fecha señalada, el Ejecutor declarará la nulidad del remate del referido bien y convocará a otro remate con el mismo precio base. En este caso, el adjudicatario perderá la suma depositada en calidad de oblate y será impedido de participar como postor en el nuevo remate del bien.
8. **RETIRO DE BIENES MUEBLES ADJUDICADOS:** Los adjudicatarios deberán retirar los bienes adjudicados hasta dentro de los dos (02) días hábiles siguientes a la cancelación del saldo del precio de la adjudicación. Si los bienes adjudicados no fueron retirados dentro de treinta (30) días hábiles posteriores al remate (contados a partir del día hábil siguiente de la fecha del remate) serán declarados en abandono.
9. **REQUISITOS PARA SER PÚBLICO ASISTENTE:** Presentar DNI original, copia de DNI en papel A4 y consignar datos.
10. Los asistentes (postores y público) serán registrados por el personal policial y de seguridad antes del ingreso al local del remate. Prohibido el uso de celulares.
11. Los catálogos con la descripción de los bienes a rematar son entregados gratuitamente en los Centros de Servicios de la SUNAT – IR La Libertad ubicados en: 1) Jr. Gamarra N° 484 – Trujillo, 2) Av. Manuel Vera Enríquez N° 470 Urb. Las Quintanas - Trujillo, 3) Av. Prolongación La Unión N° 2108 – 2110 - Trujillo, 4) Calle Lima N° 434 (a media cuadra del cruce con la Calle Atahualpa) – Chepén, 5) Jr. Silva Santisteban N° 175A – Pacasmayo, 6) Jr. Balta N° 864 - 2do piso, Huamachuco, 7) Av. Central N° 166-124 / Mz. H1 Lote 2, Casa Grande. Las imágenes referenciales de los bienes a rematarse podrá visualizarse a través de la página web de SUNAT: [www.sunat.gob.pe](http://remate tributarios.sunat.gob.pe) en la ruta <http://remate tributarios.sunat.gob.pe/>
12. **CONSULTAS:** Para mayor información comunicarse al teléfono (044) 481400 Anexos 41106 Gonzalez Sánchez, Alicia Angélica / 41101 Garcia Ordinola, Ricardo Mario Jose / 41130 Risco Sanchez, Cinthya Lisbeth.

IV) BASE LEGAL:

- TUO del Código Tributario, aprobado mediante D.S. 133-2013/EF y normas modificatorias.
- Reglamento del Procedimiento de Cobranza Coactiva de la SUNAT, aprobado mediante Resolución de Superintendencia N° 216-2004/SUNAT y normas modificatorias.
- Reglamento de la Ley del Martillero Público, aprobado mediante D. S. N° 008-2005-JUS.