

**SUNAT - INTENDENCIA REGIONAL LIMA - COBRANZA COACTIVA**

**DETALLE ITEM OFERTADO**

DATOS RELEVANTES DEL REMATE	INFORMACION
NUMERO DE RUC:	20167685880
DEUDOR TRIBUTARIO:	M & C INDUSTRIA E INVERSIONES SOCIEDAD ANONIMA CERRADA
BIENES A REMATAR:	INMUEBLE
PARTIDA REGISTRAL/PLACA:	11060809
DESCRIPCION DEL BIEN:	AV. CENTRAL, ESTACIONAMIENTO 63, SANTIAGO DE SURCO, LIMA-LIMA- SANTIAGO DE SURCO
AREA DEL BIEN M2:	14.28
LUGAR	AUDITORIO IAT - SUNAT - CHUCUITO, UBICADO EN AV. AGUSTIN GAMARRA N° 680 - CHUCUITO - CALLAO - PROVINCIA CONSTITUCIONAL DEL CALLAO
FECHA	29 DE AGOSTO DEL 2018
HORA	11:12:00 AM HORAS
NÚMERO DE REMATE:	TERCER
SISTEMA DE REMATE	SOBRE CERRADO
MODALIDAD	ARRAS, 30% DEL MONTO DE ADJUDICACIÓN. EL ADJUDICATARIO DEL BIEN, DESPUÉS DE CONCLUIDO EL ACTO DE REMATE, ENTREGARÁ EN CALIDAD DE ARRAS AL MARTILLERO PÚBLICO EL 30% DEL MONTO ADJUDICADO, EN CHEQUE CERTIFICADO O DE GERENCIA O EN EFECTIVO
PAGO	EL ADJUDICATARIO DEL BIEN DEBERÁ CANCELAR EL SALDO DEL PRECIO, EN EFECTIVO O CHEQUE CERTIFICADO O DE GERENCIA A LA ORDEN DE SUNAT/BANCO DE LA NACIÓN, EN SOLES (S/), EL CUARTO (4TO) DÍA HÁBIL DE REALIZADO EL REMATE. LOS BIENES SE REMATAN DONDE ESTÁN, COMO ESTÁN, EN EL ESTADO EN QUE SE ENCUENTREN, A LA VISTA (AD CORPUS) Y SIN LUGAR A RECLAMO POSTERIOR. VERIFICAR ESTADO DE CONSERVACIÓN DE BIENES MUEBLES
ENCARGADO DEL REMATE	PANESI MORENO ALDO LUIS
EXHIBICIÓN	BIENES INMUEBLES: TRATÁNDOSE DE LOS BIENES INMUEBLES MATERIA DE REMATE, SU EXHIBICIÓN AL PÚBLICO EN GENERAL ES POR LOS EXTERIORES DEL MISMO, ES PERMANENTE EN EL LUGAR DE SU UBICACIÓN. EL INGRESO AL INTERIOR DE LOS INMUEBLES SE EFECTUARÁ CON PREVIA AUTORIZACIÓN DE LOS OCUPANTES DEL INMUEBLE.  BIENES MUEBLES: LOS BIENES SE EXHIBIRÁN LOS DÍAS 24, 27 Y 28 DE AGOSTO DEL 2018 EN PARCELAS 3 Y 4 DE LA AV. LOS EUCALIPTOS 371, URB. SANTA GENOVEVA, DISTRITO DE LURÍN, PROVINCIA Y DEPARTAMENTO DE LIMA, DE 08:30 A 16:00 HORAS.  NO SE PERMITE EL INGRESO A LA EXHIBICIÓN DE LOS BIENES UBICADOS EN EL ALMACEN DE LURIN CON LAS SIGUIENTES VESTIMENTAS: SHORTS Y/O, SANDALIAS Y/O, POLOS VVD.
VALOR TASACIÓN	42590.95
PRECIO BASE	S/. 20,514.64
FORMA DE PAGO	EFECTIVO O CHEQUE CERTIFICADO O DE GERENCIA A LA ORDEN DE SUNAT/BANCO DE LA NACIÓN, EN SOLES (S/.)
GRAVAMENES U OTROS	1) CARGA ANOTADA EN EL ASIENTO 1-D) DE LA FICHA N° 1322986: ANOTADA EN EL AS. 1-D) DE LA FICHA N° 1322504, SE DEBEN RESPETAR LOS ESTUDIOS PRELIMINARES DE HABILITACIÓN URBANA APROBADOS POR RES. DE ALCALDÍA N° 2169-A Y LOS PROYECTOS DE AGUA POTABLE Y DESAGÜE APROBADOS SEGÚN CARTA N° 514-82-VI-8440 QUEDANDO COMO GARANTÍA POR EL APORTE CORRESPONDIENTE AL SERVICIO DE PARQUES LOS LOTES 1 AL 4 DE LA MZ. A-J SEGÚN AS. 25-D F:193156; 2) EMBARGO EN FORMA DE INSCRIPCIÓN A FAVOR DE SUNAT HASTA POR LA SUMA DE S/. 50,000.00 NUEVOS SOLES, DE FECHA 12/06/2015

**FOTOGRAFIA ITEM OFERTADO**

